



Приватне підприємство «АРХБУДЕКСПЕРТИЗА-ІФ»

76018, м. Івано-Франківськ, вул. І. Франка, буд. 4, каб. 212, код ЄДРПОУ 36496907
e-mail - arhbudexpertyza.if@gmail.com
тел. (0342) 75-01-58, (067) 342-26-62

Державні сертифікати
Розроблення містобудівної документації Серія АА №004757 від 07.06.2021р. діє безстроково
Архітектурно-об'ємне проектування Серія АА №004727 від 05.04.2021р. діє безстроково

Замовник: Поляницька сільська рада
Договір: 30-01-04-25/П

Детальний план території в межах розміщення земельних ділянок загальною площею 0,6 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва нового закладу громадського харчування (закусочна) «МакДональдз», в тому числі літнього майданчика та можливістю обслуговування відвідувачів на автомобілі в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області

РОЗДІЛ

Охорона навколишнього природного середовища
Звіт про стратегічну екологічну оцінку

ТОМ-2

30-01-04-25/П-СЕО

Директор

Головний архітектор проекту

Роман НАЗАРУК

Мирослава ПОПОВИЧ

м. Івано-Франківськ
2025р.

3MICT

	ВСТУП	2
1	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	3
2	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено	4
2.1	Природно-кліматичні умови. Кліматична характеристика	4
2.2	Геоморфологічні, інженерно-геологічні умови	5
2.3	Гідрогеологічні умови	6
2.4	Стан атмосферного повітря	7
2.5	Флора та фауна	8
2.6	Природоохоронні території та охоронні ландшафти.....	9
2.7	Характеристика стану здоров'я населення та прогнозні зміни цього стану якщо детальний план території не буде затверджено	10
2.7.1	Оцінка ризику здоров'я населення.....	10
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.....	12
3.1	Клімат, мікроклімат	13
3.2	Стан атмосферного повітря	13
3.3	Характеристика стану водних ресурсів	14
3.4	Стан геологічного середовища, земельних ресурсів	14
3.5	Тваринний та рослинний світ	14
3.6	Природно заповідний фонд та екологічна мережа	15
3.7	Вплив на соціальне середовище, здоров'я населення	15
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом....	15
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	16
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (відповідно до розрахункових етапів проекту ДПТ), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	16
7.	Заходи, що передбачається здійснити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	17
7.1.	Заходи по зниженню забруднення атмосферного повітря	17
7.2.	Захист від фізичних чинників впливу	17
7.3.	Захист територій	17
7.4.	Заходи з захисту водного басейну.....	17
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	18
9.	Заходи, що передбачається для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	18
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	20
11.	Резюме нетехнічного характеру	21

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп	3.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	16
					6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (відповідно до розрахункових етапів проекту ДПТ), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	16
Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп	7.	Заходи, що передбачається здійснити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	17	
				7.1.	Заходи по зниженню забруднення атмосферного повітря	17	
Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп	7.2.	Захист від фізичних чинників впливу	17	
				7.3.	Захист територій	17	
Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп	7.4.	Заходи з захисту водного басейну.....	17	
				8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	18	
Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп	9.	Заходи, що передбачається для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	18	
				10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	20	
Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп	11.	Резюме нетехнічного характеру	21	
					Розділ охорона навколишнього середовища		Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку		1
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата			

ВСТУП

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) - це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на принципі запобігання негативним наслідкам для довкілля від планової діяльності на стадії планування, що набагато ефективніше ніж призупиняти впровадження діяльності під час впровадження. СЕО стратегічних документів планування, зокрема містобудівної документації, дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля у короткостроковій та довгостроковій перспективі з визначенням усіх типів наслідків враховуючи кумулятивні та синергетичні, та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки усіх документів державного планування, зокрема генеральних планів населених пунктів, задля оцінки можливого впливу від їх виконання на довкілля, та наслідків такого впливу у різних проміжках часу та з урахуванням фактору накопичення, синергетичного та кумулятивного ефекту.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» до зазначеного проекту детального плану території, який є містобудівною документацією місцевого рівня, ст.16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розроблений на виконання частини третьої ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

Мета розділу: - виявлення зон екологічного ризику в районі, зон, де спостерігаються зміни в стані навколишнього природного середовища техногенного, природно-техногенного характеру, а також визначення планувальних обмежень та територій, освоєння яких потребує додаткових інженерно-технічних та конструктивних заходів;

- визначення прийнятності планованої діяльності та розробка заходів щодо забезпечення нормативного стану навколишнього природного середовища та екологічної безпеки при експлуатації житлової та громадської забудови в межах зазначеного детального плану території, а саме:

- запобігання деградації навколишнього середовища, відновлення у разі необхідності порушених в результаті господарчої діяльності природних систем;

- забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документу державного планування – детального плану території.

Використані норми і правила чинного законодавства:

1. Закон України «Про регулювання містобудівної документації»;
2. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
3. Закон України «Про виконання оцінки впливу на довкілля»;
4. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
5. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»;
6. ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів»;
7. ДСТУ-Н БВ.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;
8. ДБН В.1.1-12:2006 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівництво в сейсмічних районах України»;
9. «Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджені Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					2
					Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	

1. Зміст та основні цілі детального плану території, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території в межах розміщення земельних ділянок загальною площею 0,6 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва нового закладу громадського харчування (закусочна) «МакДональдз», в тому числі літнього майданчика та можливістю обслуговування відвідувачів на автомобілі в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області. Детальний план території, як основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Основні цілі проекту детального плану території - уточнення раніше розробленої містобудівної документації, визначення планувальну організацію та розвиток території проектування з розміщенням об'єктів туристичної інфраструктури та громадського харчування.

Проект «Детальний план території в межах розміщення земельних ділянок загальною площею 0,6 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва нового закладу громадського харчування (закусочна) «МакДональдз», в тому числі літнього майданчика та можливістю обслуговування відвідувачів на автомобілі в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області» уточнює положення генерального плану села Поляниця, розробленого Київським державним проектним інститутом «Діпромісто» та затвердженого Поляницькою сільською радою.

Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо детальний план території не буде затверджено.

Область розміщена на південному заході України і межує з Львівською, Тернопільською, Чернівецькою та Закарпатською областями. На крайньому півдні Івано-Франківщини впродовж 50 км межа області є державним кордоном України з Румунією. Область поділена на 6 районів. У області нараховується 15 міст, 24 селищ міського типу, 804 населених пунктів. Територія області 13 900 км².

Надвірнянський район — район Івано-Франківської області в Україні, утворений 2020 року. Загальна площа – 6627,5 га, площа нас. пункту – 2380 га Населення станом на 01.01.2020 р – 1100 чол. Віддаль до Івано-Франківська – 90 км.

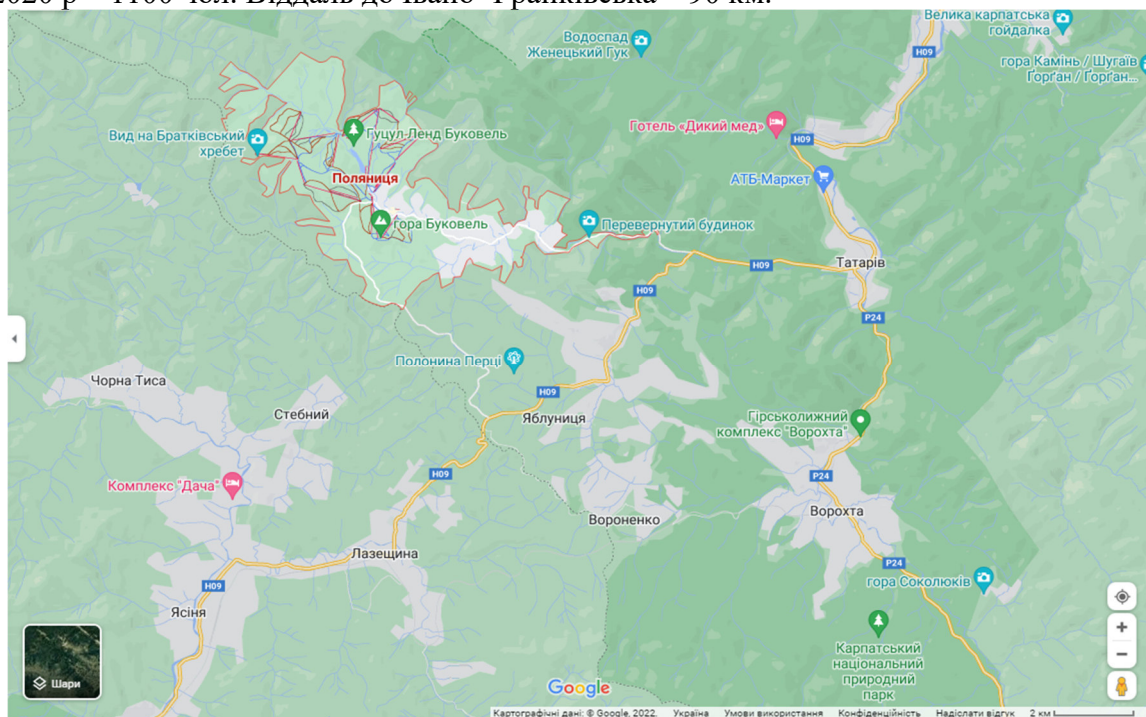


Рисунок 1.1.1 Село Поляниця на географічній карті

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.						Розділ охорона навколишнього середовища		Арк
										Звіт про стратегічну екологічну оцінку		3
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата								

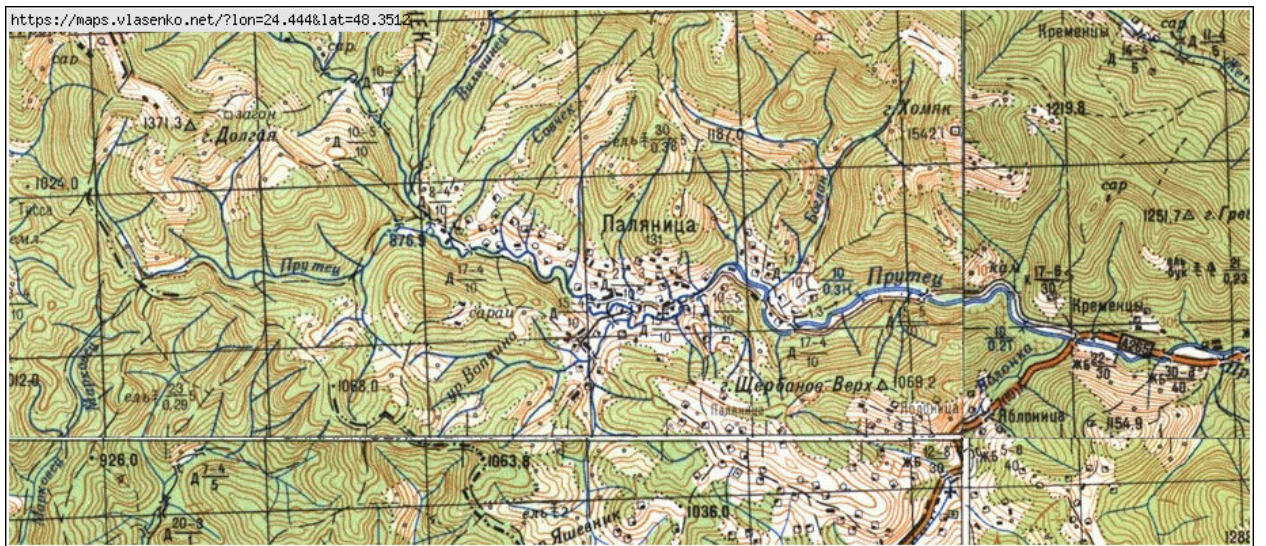


Рисунок 1.1.2 Село Поляниця на топографічній карті

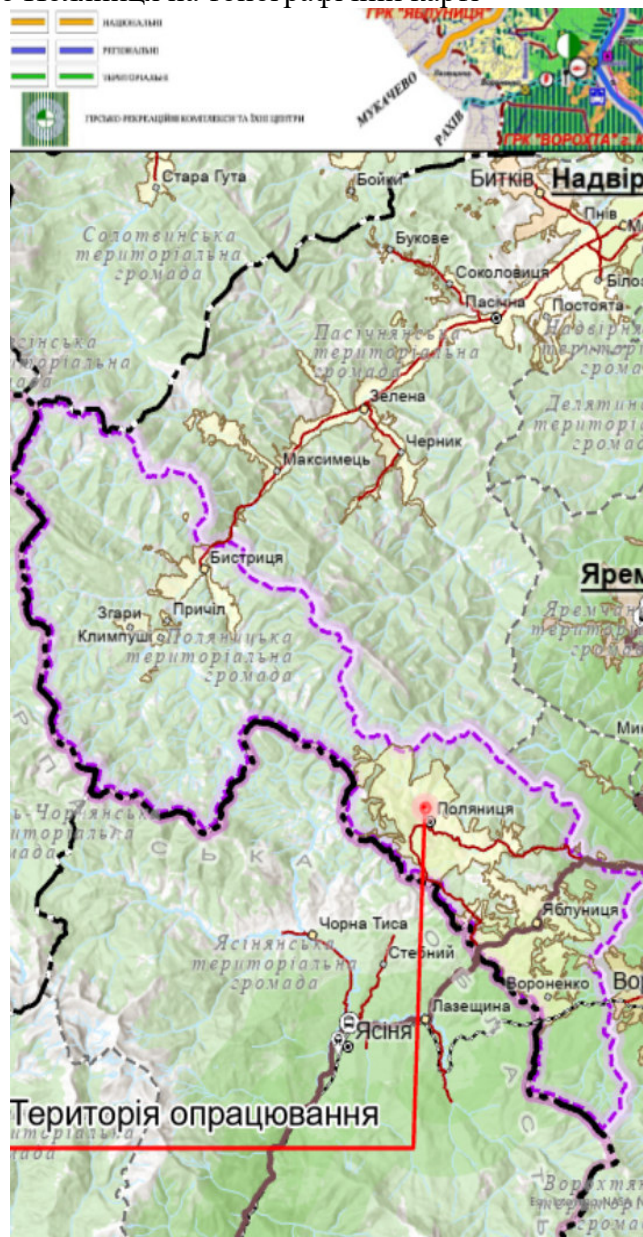


Рисунок 1.1.3 Викопіювання з генплану.

Інв. № підп.	Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк
						4
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		

Територія проектування складається з 3 земельних ділянок, загальною площею 0,6 га.

ДПТ розробляється в межах розміщення земельних ділянок :

2611092001:22:002:0083 – площа 0,25 га,

2611092001:22:002:0090 – площа 0,25 га,

2611092001:22:002:0573 – площа 0,1 га.

Земельні ділянки перебувають у приватній власності. Власник земельних ділянок – Товариство з обмеженою відповідальністю "БУКОВЕЛЬ".

В графічній частині ДПТ, відповідно діючих норм визначені наступні обмеження від інженерних мереж, що прокладені по території проектування:

- 01.05 - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 1 м (п.7 Постанови КМУ "Правила охорони електричних мереж");

- 03.02 – санітарні відстані (розриви) від об'єкта – 5 м (Дод.И.1 ДБН Б.2.2-12-2019 «Планування і забудова територій»);

- 05.02 – Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 25м.

В районі території проектування відсутні інші об'єкти, обмеження від яких (охоронні зони, зони санітарної охорони, санітарні зони, водоохоронні та ін. обмеження) накладалися би на територію проектування.

На території, яка відведена для розроблення ДПТ - об'єкти культурної спадщини відсутні.

2.1. Природно-кліматичні умови. Кліматична характеристика.

Клімат характеризується як перехідний від помірно - теплого західноєвропейського до континентального східноєвропейського. Середньорічна температура повітря становить +6°C із зниженням у високогір'ї, річна кількість опадів збільшується з висотою від 800 до 1400 мм, снігу випадає до 50 - 100 см. Характер клімату - помірно-континентальний, для якого характерні тепле літо і м'яка, з частими відлигами, зима.

Сніговий покрив у басейні спостерігається у 84% зим.

Середня висота снігового покриву складає 19 см максимальна — 62 см.

Найбільша глибина промерзання ґрунту сягає 83 см.

Переважаючими є вітри північно-західного напрямку.

Середня річна швидкість вітру складає 2,9 м/с.

Таблиця 2.1.1 Кліматичні характеристики

Коефіцієнт стратифікації атмосфери	200
Середньорічна температура повітря	+3,5 °C
Абсолютний мінімум температури повітря (17 січня 1963 року)	-28,5 °C
Середня температура повітря найбільш холодного місяця	-5,8 °C
Середня (із абсолютних мінімумів) мінімальна температура повітря (січень)	-17,9 °C
Абсолютний максимум температури повітря (3 серпня 1998 року)	+27,6 °C
Середня температура повітря найбільш теплого місяця (липень)	+12,9 °C
Середня (із абсолютних максимумів) максимальна температура повітря (липень)	+23,2 °C
Кількість опадів за рік	1549 мм
Добовий максимум опадів (05 березня 2001 року)	117 мм
Середньомісячна відносна вологість повітря найбільш холодного місяця (січень)	80%
Середньомісячна відносна вологість повітря найбільш теплого місяця (липень)	76 %
Гранична швидкість вітру – значення швидкості вітру, що перевищує в даній місцевості в середньому багаторічному режимі в 5% випадків (або – значення швидкості вітру в середньому багаторічному режимі повторюваністю 5%)	17 - 18 м/с

Таблиця 2.1.2. Середня кількість опадів, мм

Місяць												Рік
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
92	106	135	109	157	184	169	112	130	129	108	118	1549

Таблиця 2.1.3 Швидкість вітру, м/с

Місяць	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
Середня швидкість вітру, м/с	6,5	6,3	5,1	3,4	2,9	2,9	2,7	2,3	3,6	4,4	5,1	5,8	4,3
Максимальна швидкість вітру, м/с	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф

Таблиця 2.1.4 Повторюваність напрямків вітру та штилів, %

Місяць	Напрямок вітру								
	Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ	штиль
I	1,7	2,1	3,5	2,7	4,4	63,6	14,4	7,6	33,0
II	2,1	3,6	2,2	3,9	5,8	57,5	14,4	10,5	32,0
III	2,4	5,8	6,2	3,9	4,6	53,1	14,8	9,2	29,4
IV	2,8	7,9	8,3	7,5	4,8	46,2	14,1	8,4	35,4
V	2,9	7,8	10,2	8,1	5,4	44,7	12,1	8,8	38,0
VI	2,4	7,2	7,8	7,0	4,3	45,9	14,9	10,5	39,0
VII	2,2	6,7	8,9	5,7	5,2	47,8	15,1	8,4	39,9
VIII	2,4	5,6	7,0	6,4	5,1	51,3	13,8	8,4	47,7
IX	2,3	5,7	6,3	5,6	6,5	51,8	11,9	9,9	38,7
X	2,0	2,9	3,8	5,2	7,8	58,5	12,2	7,6	36,9
XI	1,1	2,1	2,1	5,2	7,1	63,6	12,7	6,1	34,7
XII	1,4	2,4	2,3	2,8	6,4	63,1	14,3	7,3	33,9
Рік	2,2	5,0	5,7	5,3	5,6	53,9	13,7	8,6	36,6

Прогнозових зміни природо-кліматичних умов у разі незатвердження ДПТ не передбачається.

2.2. Геоморфологічні, інженерно-геологічні умови.

Різноманітність геологічних відкладів і стилів тектонічної будови Івано-Франківської області, складна і довга історія розвитку екзогенних процесів, зумовили неоднаковий характер її поверхні. Відповідно до трьох основних тектонічних зон області — платформи, передового прогину і складчастої зони — на території області утворилося три основних типи рельєфу: рівнинно-пластовий на платформі, флювіальний в зоні прогину і гірський складчастий в геосинклінальній зоні.

В геологічній будові заплава р. Прутєць складена суглинками туго пластичними, грудкуватими, з прошарками суглинка м'якопластичного з влученням гальки і гравію, рідше дресви і щебеню пісковика від 10%, прошарками до 40% місцями зустрічаються одиночні валуни пісковика, корчнувато — сірі, сірі, місцями темно — сірих

Вище на схилах залягають суглинки пів тверді, місцями тверді з влученням дресви і щебеню пісковика, рідше аргіліту від 20 до 50 %, зустрічаються глиби пісковика, в покрівлі 0,8 — 1,0 м озалізені, жовтувато — коричневі, глибше коричнувато — сірі, сірі, місцями до темно — сірих.

Потужність суглинків складає від 1,0 до 3,0 м і вони являються основою земляної греблі, яка проектується.

Таблиця 2.2.1 Основні розрахункові показники властивостей ґрунтів

Назва ґрунтів	Щільність ґрунту (кН/м³)	Модуль деформації (Мпа)	Кут внутрішнього тертя (град.)	Питоме значення (Кпа)	Коеф. Фільтр м/добу
Суглинок тугопластичний	18,5	10	17	20	0,005-0,034
Суглинок півтвердий	19,2	17	19	54	0,064-0,084
Аргіліт сильнотріщинуватий	20,4	31	29	81	0,05-0,08

У надрах Івано-Франківської області є прісні, мінералізовані та мінеральні води. Їх поширення тісно пов'язане з геологічною будовою цієї території. Важливу роль тут відіграє геохімічна обстановка, в якій формується та існує той чи інший тип підземних вод зі своєрідним хімічним складом, величиною мінералізації, чим значною мірою зумовлюється можливість використання цих вод для народногосподарських потреб. Гідрологічні умови

визначені басейном річки Прутець. Річка притікає в Українських Карпатах у межах Яремчанської міської ради Івано-Франківської області і є лівою притокою Прута.

Гідрологічні характеристики р. Прутець в с. Поляниця, Яремчанської міської ради, Івано-Франківської області:

1. Площа водозабору – 34,6 км²;
2. Нахил водозабору – 339,9 ‰;
3. Нахил ріки – 68,8 ‰;
4. Середня висота водозабору – 1080 мБС;
5. Коефіцієнт зависності ріки-1,47;
6. Відстань від створу до гирла ріки -14,7 км;
7. Середньобогаторічна витрата води – 0,62 м³/с;
8. Мінімальна 30-ти денна витрата води 95% забезпеченості періоду відкритого русла-0,09 м³/с;
9. Мінімальна 30 – ти денна витрата води 95% забезпеченості зимового періоду 0,07 м³/с;
10. Характеристики ріки приведенні до мінімальної 30- денної витрати води 95%забезпеченості періоду відкритого русла;
11. Ширина річки- 2,67 м;
12. Середня глибина річки – 0,06 м;
13. Середня швидкість течії -0,6 м/с;
14. Площа водного перерізу -0,16 м²;

Характеристики ріки приведенні до мінімальної 30 – ти денної витрати води 95% забезпеченості зимового періоду;

15. Ширина ріки -2,52м;
16. Середня глибина річки -0,05 м;
17. Середня швидкість течії -0,51 м/с;
18. Площа водного перерізу 0,13 м²;

Фонові концентрації речовин у воді річки згідно даним лабораторії моніторингу вод та ґрунтів Дністровського басейнового управління водних ресурсів, наведені в таблиці нижче.

Таблиця – Фонові концентрації речовин

Показник	Концентрація	ГДК к/п
Завислі речовини	10	фон + 0,75
ХСК	9,2	30
БСК ₅	2,4	4,51
Азот амонійний	0,55	2
Нітроти	0,051	3,3
Нітрати	4,8	45
Хлориди	45	350
Сульфати	55	500
Нафтопродукти	0,005*	0,3
СПАР	0,01*	0,5
Фосфати	0,24	3,5

* взяте на рівні порогу чутливості.

Показники якості річкової води задовільняють встановленні нормативи.
Зміни гідрогеологічних умов при не затвердженні ДПТ не прогнозуються

2.4 Стан атмосферного повітря.

Атмосферне повітря - життєво важливий компонент навколишнього природного середовища, який являє собою природну суміш газів, що знаходиться за межами жилих, виробничих та інших приміщень.

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					8
					Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	

У 2023 році викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря в області від стаціонарних джерел забруднення становили 147,7 тис. тонн, в порівнянні з попереднім роком викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря зменшилися на 3,02%. Від стаціонарних джерел забруднення у повітряний басейн надійшло 9,9 млн. т. діоксиду вуглецю (на 1,1 % менше порівняно з 2022 роком) – основного парникового газу, який впливає на зміну клімату.

Основними забруднювачами повітря залишаються підприємства з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря, на які припадає 89,2% від загальнообласних обсягів викидів забруднюючих речовин.

Таблиця 2.4.1 Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря*

Показники	2021	2022	2023
Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт, якого належить до:	106	103	105
другої групи	33	25	37
третьої групи	73	78	68
Викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел, тис. т	172,4*	152,3*	147,7*
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел у розрахунку на км ² , т	-	-	10,6
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	-	-	-

Примітка: *За даними Головного управління статистики в Івано-Франківській області

За результатами розрахунків встановлюються такі величини фонових концентрацій забруднюючих речовин, що наведено у Таблиці 2.4.2.

	Найменування речовин	Концентрації, мг/м ³
1	Марганець і його сполуки (у перерахунку на діоксин марганцю)	0,004
2	Діоксид азоту	0,034
3	Ангідрид сірчистий	0,05
4	Оксид вуглецю	0,8
5	Фториди добре розчинні неорганічні (фтори натрію, гексафтор – силікат натрію)/ у перерахунку на фтор	0,012
6	Ксилол	0,08
7	Спирт бутиловий	0,04
8	Бутилацетат	0,04
9	Вуглеводні насичені C12-C19	0,4
10	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	0,2

Величина фонові концентрації для залізо оксид (у перерахунку на залізо), уайт – спирт не обчислюються, так як для даних речовин не встановлена максимальна разова гранично допустима концентрація.

Підп. і дата	
Зм. інв. №	
нв. № дубл.	
Підп. і дата	
Інв. № підп.	

					Розділ охорона навколишнього середовища	Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		9

Прогнозні зміни стану атмосферного повітря, якщо ДДП не буде затверджено, не передбачаються.

2.5 Флора та фауна.

Територія планування представлина трав'яністю, що періодично скошується. Частково наявні представники деревної рослинності, які в процесі будівництва будуть огорожені з метою збереження видів дерев, які виросли самосівом та природного озеленення території.

Згідно карти геоботанічного районування країни, територія Івано-Франківської області належить до Європейської широколистянолісової області карпатсько-альпійської гірської провінції лісів та високогірної рослинності східно-карпатської підпровінції листяних та хвойних лісів і високогірної рослинності та Центральноєвропейської провінції широколистяних лісів, південнопольсько-західноподільської підпровінції широколистяних лісів, луків, лучних степів та євтрофних боліт.

За даними основних лісокористувачів землі лісового фонду Івано-Франківської області складають 620,3 тис. га, з яких вкрито лісовою рослинністю 564,3 тис. га, що складає 40,5% від адміністративної площі області. Ліси на території області розміщені нерівномірно і знаходяться в основному в гірських районах (73% лісів області належить до гірських). Тому лісистість різних районів коливається від 11% до 68%.

На території планування та у буферних зонах за весь період досліджень не було виявлено видів чагарникової та деревної рослинності, що охороняються згідно Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція) та інших міжнародних угод ратифікованих Україною.

Територія планування та суміжні території антропогенно зміннені та частково осієнні, представників тваринного світу занесених до Червоної книги та переліку регіонально рідкісних видів у Івано-Франківській області не зафіксовано.

У разі не затвердження ДДП прогнозується негативний вплив: не будуть здійснені заходи з комплексного благоустрою озелених територій в межах ДДП.

2.6 Природоохоронні території та охоронні ландшафти.

Згідно даних Екологічного паспорту Івано – Франківської області за 2023 р. збереження біотичного і ландшафтного різноманіття шляхом створення нових та вдосконалення існуючих заповідних територій, формування регіональної екологічної мережі є одним з пріоритетних напрямків розвитку заповідної справи в Івано-Франківській області. Біологічне різноманіття України охороняється як національне надбання. Збереження та стале використання біорізноманіття є невід'ємною умовою сталого розвитку держави та визначено однією з пріоритетних складових екологічної політики.

Природно-заповідний фонд області нараховує 535 територій та об'єктів загальною площею 225,185 тис. га, що складає 16,20 % від загальної площі області, у тому числі: - 33 об'єкти загальнодержавного значення площею 131,624 тис. га; - 502 об'єкти місцевого значення площею 93,560 тис. га.

Схема планування території Івано-Франківської області є першоосновою для розроблення системи стратегічних, прогнозних і програмних продуктів щодо здійснення регіональної політики. Беручи до уваги Схему природно-ресурсного потенціалу за посиланням (<https://www.if.gov.ua/shema-planuvannya-teritoriyi-ivano-frankivskoyi-oblasti>) та Рисунку 2.6.2 де зображено, що об'єкти планованої діяльності не входять до територій та об'єктів природно – заповідного фонду Івано – Франківської області.

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку					Арк
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						10

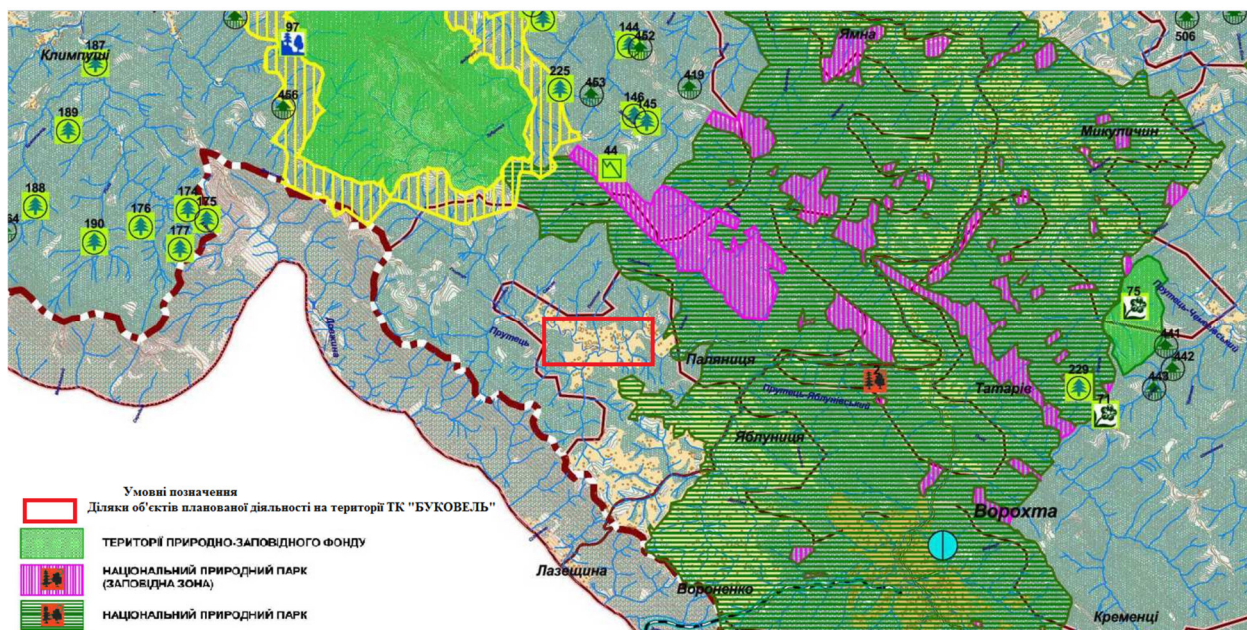


Рисунок 2.6.2 Викопіювання із схеми природно-ресурсного потенціалу Івано-Франківської області.

В межах території ДПТ об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

У разі незатвердження ДПТ ймовірно не будуть відбуватися зміни в частині впливу забудови на територію природно-заповідного фонду.

2.7. Характеристика стану здоров'я населення та прогностичні зміни цього стану, якщо детальний план території не буде затверджено. Гігієнічна оцінка поточного стану здоров'я населення. Найбільш важливим інтегральним показником для виявлення проблемних ситуацій, які виникають в місті під впливом антропогенних навантажень на навколишнє природне середовище, визначення пріоритетності природоохоронних заходів вважається здоров'я населення.

Демографічна ситуація. За даними Всесвітньої організації охорони здоров'я (ВООЗ) 20% економічного збитку від захворювань, інвалідності та смертності обумовлені якістю довкілля. При цьому біля 7% смертності серед міського населення, що проживає на найбільш забруднених територіях, обумовлено впливом забрудненого атмосферного повітря.

2.7.1. Оцінка ризику здоров'я населення

Оцінка ризику здоров'я населення від впливу забруднювачів атмосферного повітря необхідна для аналізу попередніх розрахунків як вихідний матеріал прийняття рішень при плануванні, проектуванні, модернізації, будівництві і реконструкції об'єктів в межах основних цілей і задач детального плану території і спрямованих на забезпечення екологічної безпеки, або пом'якшення негативного впливу забруднення довкілля.

Оцінка впливу забруднення атмосферного повітря на здоров'я населення за Методичними рекомендаціями «Про затвердження Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря"». Наказ 18.10.2023 №1811 Міністерства охорони здоров'я України.

Діоксид вуглецю, або вуглекислий газ, не вважається токсичною речовиною. Незважаючи на це, високі його концентрації у поєднанні із низькою концентрацією кисню, призводять до несприятливих наслідків для здоров'я людини, включаючи головні болі, напади запаморочення, погіршення пам'яті і здатності до концентрації уваги, труднощі зі сном, шум у вухах, двоїння, світлобоязнь, втрату рухливості очей, дефекти поля зору, збільшення «сліпих плям», недостатню адаптацію до темряви тощо.

Сірчистий газ не отруйний, але у поєднанні з іншими забруднювачами і вологою він подразнює очі, ніс і горло, шкідливо впливає на легені.

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку					Арк
										11
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						

Загалом при зростанні хімічного забруднення атмосфери речовинами з вихлопними газами двигунів (автотранспорт є одним з головних за обсягом та токсичністю джерелом забруднення довкілля) прогнозується збільшення кількості захворювань і тяжкості перебігу таких хвороб як інсульт, хвороби серця і рак легень, а також гострих і хронічних респіраторних захворювань, включаючи астму тощо. Для органів дихання характерні алергічні реакції, астма, бронхіт, гайморит, утворення злоякісних пухлин, запалення дихальних шляхів, емфізема. Забруднене вихлопними газами повітря перешкоджає повноцінному диханню. У людей із захворюваннями дихальних шляхів проблеми з диханням загострюються. Вихлопні гази дизельних двигунів можуть провокувати хронічне обструктивне захворювання легень, яке, за прогнозами Всесвітньої організації охорони здоров'я до 2030 року стане третьою з основних причин передчасної смерті у світі. Вплив шкідливих речовин вихлопних газів двигунів авто може спричинити з боку серцево-судинної системи порушення дихання у вигляді задишки, запаморочення, збільшення прояву ознак стенокардії, інфаркт міокарда, в'язкість крові, як підсумок – тромбози, тромб емболії, кисневе голодування, так звану гіпоксія тканин, з боку нервової системи – загальне нездужання, підвищену збудливість, сонливість і стійке порушення сну тощо.

Кількості вперше зареєстрованих у 2018 р. випадків хвороб системи кровообігу, відносно кількості усіх хвороб, – 4,3% серед дорослого населення і 0,7% - серед дітей (віком від 0 до 17 років). Однак є небезпечна тенденція – зростання чисельності вперше зареєстрованих випадків на 10% відносно даних попереднього року.

Забруднення атмосферного повітря призводить до збільшення частоти туманів, знижується проникність ультрафіолетового випромінювання, що може вплинути на санітарно-побутові умови життєдіяльності населення. Тумани можуть спровокувати збільшення охолоджуваності тіла, гнітюче впливати на настрій та самопочуття людини тощо. Внаслідок проникнення пилу і сажі у помешкання мешканці рідше провітрюють їх, що призводить до зменшення споживання свіжого повітря.

В умовах тенденції збільшення кількості автотранспортних засобів, прогнозується зростання впливу на організм людини **несприятливих фізичних факторів**. Транспорт є основним джерелом шуму.

Відповідно до наявних результатів проведених досліджень 60 – 80% шумів, що супроводжують людину в житловій забудові, створюють транспортні потоки (автотранспорт, залізничний, прольотний шум аеропортів).

Транспортний шум є одним з найбільш небезпечних параметричних забруднень навколишнього середовища.

Головними видами несприятливого впливу шуму навколишнього середовища є перешкода сну, ризик пошкодження слуху, рідше визнаються несприятливими такі впливи шуму на людину, як фізіологічні (кардіоваскулярні та циркуляторні проблеми), перешкода мовному зв'язку, психологічні проблеми, що походять від інтенсивного роздратування, соціальні поведінкові проблеми. Так, шум може викликати роздратування і агресію, артеріальну гіпертензію (підвищення артеріального тиску), тиннітус (шум у вухах).

Смертність населення є вагомою складовою у формуванні загальної чисельності та структури населення міста. Коливання рівня смертності населення значною мірою залежить від стану здоров'я, який у свою чергу залежить від багатьох факторів: кліматичних умов, стану навколишнього середовища та медицини, забезпечення продуктами харчування та їх цінності, соціально-економічних умов тощо.

Структура причин смерті населення в цілому залишається незмінною: більша половина летальних випадків спричинена хворобами системи кровообігу, за ними йдуть новоутворення та зовнішні причини смерті, далі – хвороби органів травлення та хвороби органів дихання.

У разі не затвердження проекту ДПТ вплив на здоров'я не прогнозується.

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп						Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку		Арк 12
					Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата			

межах території опрацювання. Земельні ділянки в межах проектування за категорією земель відносяться до земель рекреаційного призначення, а за функціональним призначенням – до рекреаційно-туристичних територій. Наявне озеленення в межах території проектування представлене деревами, кущами та травами.

В межах опрацювання території об'єкти природно-заповідного фонду (біосферні заповідники, природні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники), об'єкти Смарагдової мережі відсутні, штучно створені об'єкти природно-заповідного фонду (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва) – відсутні.

Наявне озеленення в межах території проектування відсутнє. Повз територію проходять гірськолижні траси, та гірськолижні витяги.

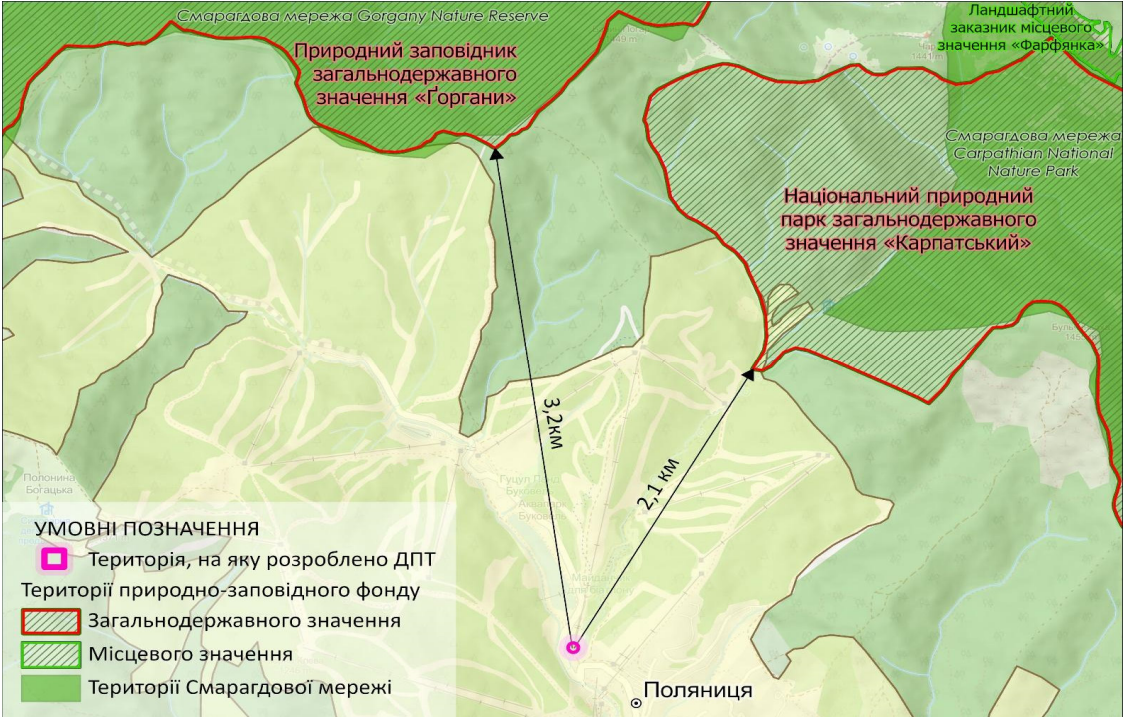


Схема розташування території проектування відносно природно-заповідного фонду

3.7. Вплив на соціальне середовище, здоров'я населення.

Соціальний економічний розвиток району проектування базується на туристичній діяльності.

В цілому вплив можна характеризувати як позитивний. Реалізація ДДП сприятиме покращенню умов життєдіяльності населення та створенню нових робочих місць.

Передбачена проектом ДДП раціоналізацію дорожнього руху, червоних ліній, інженерної підготовки території, забезпечення протипожежних та санітарно-гігієнічних розривів відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 створюють комфортні умови .

Передбачена проектом ДДП раціоналізація дорожнього руху створює умови для покращення руху автомобілів, що дозволить зменшити рівень загазованості. Це, в свою чергу, знижує ризики несприятливого впливу на стан здоров'я людини, захворюваність населення, так як знизяться ризики захворювань з боку дихальної, серцево-судинної систем.

Планована діяльності буде проводитись згідно чинного законодавства України, не порушуючи вимог нормативно-правових актів та не викличе появу будь-яких реальних або потенційних загроз для стану здоров'я людей, рівня захворюваності.

Під час підготовчо – будівельних робіт вплив на здоров'я населення від планованої діяльності – прийнятний.

Підп. і дата	
Зм. інв. №	
нв. № дубл.	
Підп. і дата	
Інв. № підп	

Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата

Вплив на атмосферне повітря – прийнятний, вплив зумовлений шумовим забрудненням – прийнятний, не впливатиме на здоров'я населення. Робітники будуть ознайомлені та дотримуватимуться техніки безпеки та охорони праці.

Під час експлуатації вплив на здоров'я робітників та населення від планованої діяльності – прийнятний.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Враховуючи дані, окреслені в попередніх розділах звіту про СЕО, можна зробити висновок про відсутність глобальних змін природного середовища, в результаті антропогенних дій, що ведуть до порушення структури та функціонування природних систем (ландшафтів) і призводять до негативних соціальних, економічних та інших наслідків, тобто, – екологічних проблем, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються документа державного планування.

Серед важливих екологічних проблем, в тому числі що мають ризики впливу по території, що проектується можна виділити наступні: забруднення атмосферного повітря, що відбувається внаслідок діяльності запроектованих об'єктів. Зазначені ризики є допустимими серед потенційних впливів на стан здоров'я населення та допустимі навантаження на територію, що розглядається враховуючі перспективу нормативного розвитку інженерних мереж та комунікацій. Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів. Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території не прогнозується.

Об'єкт, суттєво не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону. Таким чином, на підставі вище викладеного можна зробити наступний висновок: ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, є вкрай малі, а це свідчать про прийнятність планової діяльності на здоров'я людини.

Під час проведення СЕО було визначено рейтинг ключових екологічних ризиків, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються проекту документа державного планування, узагальнені результати якого наведені в таблиці нижче:

Екологічні ризики, які стосуються документа державного планування

№п/п	Проблема
1	Вплив на якість якості атмосферного повітря проектними стаціонарними та пересувними джерелами забруднення.
2	Видобування підземних вод для господарських і виробничих потреб, освоєння вільних від забудови земельних ділянок.
3	Утворення відходів.

Інв. № підп	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					
					16					
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						

Опис основних екологічних проблем і ризиків впливу на здоров'я населення

Основні екологічні проблемита ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка	Рішення
Забруднення атмосферного повітря	Збільшення викидів шкідливих речовин с пересувними джерелами	Вулиця, ділянка виробничого призначення	Впровадження енергоефективності. Організація санітарно захисної зони.
Забруднення поверхневих водних об'єктів	Скиди поверхневого стоку без очистки	Сельбищна територія	Розвиток системи дощової каналізації
Вплив на біорізноманіття	Скорочення площ зелених насаджень	Локальні ділянки в межах сельбищної зони	Озеленення, формування зелених зон.

Додатково варто зазначити, що опираючись на актуальні дані, про відсутність існуючих і зарезервованих для наступного заповідання територій та об'єктів ПЗФ в межах території проектування та в безпосередній близькості, а також враховуючи інформацію щодо локалізації територій ДПТ поза межами орієнтовного переліку територій особливого природоохоронного значення Смарагдової мережі, поза межами територій та об'єктів екологічної мережі області, проектні рішення містобудівної документації не враховують розробки/встановлення/дотримання охоронних зон з огляду на відсутність територій та природоохоронних та цінних територій та/або об'єктів як в межах ДПТ, так і на прилеглих до нього територіях. Отже, екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на стан здоров'я населення, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом – відсутні.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм:

- Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року;
- Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року;
- Програма охорони навколишнього природного середовища Івано-Франківської області до 2025 року;

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньотранспортної інфраструктури, встановленні пило-газоочисного обладнання, дотримання гранично-допустимих норм викидів забруднювальних речовин встановлених в дозволах на викиди.

Зобов'язання щодо охорони водного середовища – забезпечення на території проектування систем централізованого водопостачання та водовідведення, недопущення забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами. Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання твердих побутових відходів та місць їх розташування у належному санітарному стані, запровадження роздільного збирання відходів, дотримання ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності.

Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проектування, дотримання розмірів санітарнозахисних зон. Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом

Підп. і дата	державному та місцевому рівні, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування. Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм: – Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року; – Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року; – Програма охорони навколишнього природного середовища Івано-Франківської області до 2025 року; Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища. Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньотранспортної інфраструктури, встановленні пило-газоочисного обладнання, дотримання гранично-допустимих норм викидів забруднювальних речовин встановлених в дозволах на викиди. Зобов'язання щодо охорони водного середовища – забезпечення на території проектування систем централізованого водопостачання та водовідведення, недопущення забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами. Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання твердих побутових відходів та місць їх розташування у належному санітарному стані, запровадження роздільного збирання відходів, дотримання ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності. Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проектування, дотримання розмірів санітарнозахисних зон. Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом				
Зм. інв. №					
нв. № дубл.					
Підп. і дата					
Інв. № підп					

захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій території, на якій планується будівництво об'єктів.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проекту зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановленим на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; управління відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки України у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природнозаповідного фонду.

Територія документа державного планування, що підлягав стратегічній екологічній оцінці не знаходиться на територіях Смарагдової мережі України.

Разом з тим варто зазначити, що більшість заходів, передбачених проектом детального плану території у сфері розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, благоустрою, управління відходами відповідають загальносвітовим принципам охорони довкілля та сприяють дотриманню міжнародних зобов'язань.

[illegible]

Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата

Табл. 7.1

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території

Складові довкілля, в тому числі здоров'я населення	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території
Повітряне середовище	– проведення додаткових заходів щодо впровадження сучасних виробничих процесів за новітніми технологіями; – дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря». – озеленення зовнішніх доріг та впорядкування зелених насаджень; – озеленення території.
Водне середовище	– проведення інженерно-геологічних вишукувань на наступних стадіях проектування; – попередження забруднення підземних вод та земельних ресурсів шляхом створення надійної та ефективної системи водовідведення та очищення стічних вод
Грунтове середовище	– обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва; – вертикальне планування будівельного майданчика; – забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям; – контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів; – заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками; – не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище; – забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика; – запровадження регулярного санітарного очищення території; – дотримання вимог щодо санітарного очищення території. – при здійсненні будівельних робіт потрібно дотримуватись відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель».
Біорізноманіття –	– максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан; – висадку дерев, чагарників, улаштування газонів
Акустичний вплив	– використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання; – озеленення території
Здоров'я населення	– встановлення та дотримання планувальних обмежень на території проектування; – дотримання режиму та безпеки праці на об'єктах, розташованих на території проектування.

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченою містобудівною документацією та функціональним зонуванням;
- інженерна підготовка території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;
- урахування перспективних планувальних обмежень – санітарнозахисних зон джерел забруднення повітря, охоронних зон інженерних мереж тощо;
- централізована система водопостачання та каналізування.

При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливномастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;

Інв. № підп	Підп. і дата	Інв. №	Зм. інв. №	Підп. і дата

- облаштування ділянок водопровідних споруд;
 - прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;
 - влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;
 - дотримуватися санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;
 - недопускання потрапляння забруднених стічних вод у водні об'єкти.
- Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:
- створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;
 - суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;
 - дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки на робочих місцях;
 - оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

При виконанні будівельно-монтажних робіт забороняється:

- випуск стічних вод, а також неочищених господарсько-побутових або виробничих стоків, що утворюються на будівельному майданчику;
- знищення на будівельному майданчику дерево-чагарникової рослинності якщо це не передбачено проектною документацією;
- застосування речовин, які призводять до погіршення мікроклімату;
- скидання відходів і сміття в зонах житлової забудови;
- злив паливно-мастильних матеріалів у місця, не призначені для цього.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України. Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі будівництва, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Захисні заходи

- при експлуатації об'єкта дотримуватись нормативів чинного природоохоронного законодавства;
- викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел повинні здійснюватись за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- рівень акустичного забруднення не повинен перевищувати нормативів шумового забруднення та вібрації на межі встановленої СЗЗ;
- всі відходи необхідно по мірі накопичення своєчасно передавати спеціалізованим організаціям;
- дотримуватись вимог щодо раціонального використання природних ресурсів;
- дотримуватись правил пожежної безпеки.

Компенсаційні заходи

– компенсаційні заходи полягають у відшкодуванні втрат, спричинених діяльністю об'єктів планованої діяльності. Компенсаційним заходом є сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Суми податку, який справляється за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення, за розміщення відходів обчислюються платниками податку самостійно щокварталу виходячи з фактичних обсягів викидів та ставок податку.

Охоронні заходи

- моніторинг території, спостереження, оцінка та прогнозування стану навколишнього середовища;

Інв. № підп	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					21
					Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	

- своєчасне проведення технічного огляду та ремонту технічного обладнання, підтримання автотранспортної техніки в технічно справному стані;
- експлуатацію об'єктів здійснювати відповідно до чинних санітарних норм та правил;
- дотримання проектних рішень щодо потужності, застосування сучасного еколого-безпечного технологічного обладнання та реалізації природоохоронних заходів.

З метою забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, санітарного очищення територій населених пунктів треба керуватись Конституцією України та Законами України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про управління відходами», «Про регулювання містобудівної діяльності».

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території.

Зовнішній благоустрій – це комплекс заходів з ландшафтної, архітектурно-просторової та естетичної організації території виробничої зони, що забезпечують комфортні умови праці та відпочинку. Вони включають в себе вирішення та розміщення малих архітектурних форм, елементів реклами, майданчиків для відпочинку, формування системи зелених насаджень (у тому числі декоративне озеленення, насадження квітників), освітлення території тощо.

При розробці детального плану території передбачено благоустрій території.

Освоєння території повинно відбуватися з дотриманням природоохоронних заходів.

При виконанні всіх заходів з охорони навколишнього середовища, передбачених проектом, проєктовані об'єкти не завдають негативного впливу на стан природного середовища в районі його розміщення.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

Альтернатива 1. Проектом необхідно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.

Альтернатива 2 . Відмова від реалізації проєкту не призведе до змін стану компонентів довкілля та соціально-економічних показників планової території. За такої альтернативи відмова від реалізації проєкту ускладнить подальший сталий розвиток території та населеного пункту, а також зможе призвести до погіршення, неефективного використання земельних ресурсів.

Альтернатива 3 Будівництво готельного комплексу, альтернативу відхилено із врахуванням вимог ДБН Б.2.2- 12:2-2019 та ДСП 173-96.

Інших альтернативних варіантів проєкту не передбачається.

Територіальна альтернатива не розглядалася – земельні ділянки сформовані та перебувають у приватній власності.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

Підп. і дата	які ускладнення						
	Альтернатива 1. Проектом необхідно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.						
Зм. інв. №	Альтернатива 2 . Відмова від реалізації проекту не призведе до змін стану компонентів довкілля та соціально-економічних показників планової території. За такої альтернативи відмова від реалізації проекту ускладнить подальший сталий розвиток території та населеного пункту, а також зможе призвести до погіршення, неефективного використання земельних ресурсів.						
	Альтернатива 3 Будівництво готельного комплексу, альтернативу відхилено із врахуванням вимог ДБН Б.2.2- 12:2-2019 та ДСП 173-96.						
нв. № дубл.	Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.						
	Територіальна альтернатива не розглядалася – земельні ділянки сформовані та перебувають у приватній власності.						
Підп. і дата	Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.						
	Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.						
Інв. № підп						Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк
	Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		

консультації з експертами, залучення громадських організацій та інших зацікавлених сторін.

Методи визначення кожного із показників, а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – здійснення моніторингу впливів виконання рішень ДПТ на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, за визначеними в табл. 9.1 заходами моніторингу. Засобами і способами виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля можуть бути відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних показників на предмет перевищення встановлених нормативів.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Транскордонні наслідки відсутні.

11. Резюме нетехнічного характеру

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначених нижче місцях для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

Виконавчий комітет Поляницької сільської ради:

Юридична адреса: Івано-Франківська область, Надвірнянський район, м. Поляниця.

Опис запропонованої території розміщення об'єкту планованої діяльності

Детальний план території в межах розміщення земельних ділянок загальною площею 0,6 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва нового закладу громадського харчування (закусочна) «МакДональдз», в тому числі літнього майданчика та можливістю обслуговування відвідувачів на автомобілі в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області. Детальний план території, як основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Основні цілі проекту детального плану території - уточнення раніше розробленої містобудівної документації, визначення планувальну організацію та розвиток території проєктування з розміщенням об'єктів туристичної інфраструктури та громадського харчування.

Проект «Детальний план території в межах розміщення земельних ділянок загальною площею 0,6 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва нового закладу громадського харчування (закусочна) «МакДональдз», в тому числі літнього майданчика та можливістю обслуговування відвідувачів на автомобілі в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області» уточнює положення генерального плану села Поляниця, розробленого Київським державним проєктним інститутом «Діпромісто» та затвердженого Поляницькою сільською радою.

Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.

Поточний стан довкілля характеризується як задовільний.

Інв. № підп	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку					Арк
					Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	
										25

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації та громадяни, які володіють об'єктивною інформацією про виникнення або загрозу виникнення небезпеки для навколишнього природного середовища, повинні негайно інформувати Державні органи України, до повноважень, яких належить проведення заходів державного напрямку (контролю) в галузі екологічної безпеки.

Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності). Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документа державного планування – відсутні.

12. СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті. – [Електронний ресурс] – режим доступу.
2. Марушевський Г.Б. Стратегічна екологічна оцінка: методичний посібник.: Проект РЕОП, 2015.
3. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р. «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.»
4. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №465 від 29.12.2018 року «Про внесення змін до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.»
5. Екологічний паспорт Івано-Франківської області за 2023 р.
6. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
7. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
8. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
9. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій
10. ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території
11. ДСП -173-96 Державні санітарні правила планування і забудова населених

Виконавці:

ГАП

Виконав



Мирослава ПОПОВИЧ

Михайло САВЧИН

Інв. № підп	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						27