

ПРОТОКОЛ № 45
постійної комісії земельних відносин будівництва та архітектури
Поляницької сільської ради

с.Поляниця

19 березня 2025 року

Голова земельної комісії – Тимофій Василь Васильович

Члени земельної комісії:

Поляк Іван Дмитрович -депутат сільської ради
Процюк Василь Васильович -депутат сільської ради
Щербанюк Ігор Васильович -депутат сільської ради

Присутні:

Мотюк Людмила Степанівна- начальник відділу земельних відносин ,
Борисевич Василь Михайлович- головний спеціаліст відділу земельних відносин,
Косюк Ігор Миколайович-головний спеціаліст відділу земельних відносин,
Мірус Антоніна Петрівна- начальниця відділу юридичного забезпечення та персоналу.
Москаль Роман Юрійович – головний спеціаліст-юрисконсульт відділу юридичного
забезпечення та персоналу

1.СЛУХАЛИ: про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для надання в оренду

ДОПОВІДАЄ: Мотюк Л.С. яка відмітила, що до сільської ради поступило чотири заяви про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

ВИРІШИЛИ:

1.Рекомендувати сесії сільської ради:

- 1.1.Дати дозвіл** Тимофій Наталії Іванівні, жительці ~~с.Поляниця, вул.Горішків~~ на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для:
- сінокошіння площею 0.0240 га, (в оренду) уч.Вишні в с.Поляниця.
- 1.2.Дати дозвіл** Горфиняк Ганні Василівні, жительці ~~с.Поляниця, вул.Прохідний, 41~~ на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для:
- сінокошіння та випасання худоби площею 0.4046 га, (в оренду) уч.Прохідний в с.Поляниця.
- 1.3.Дати дозвіл** Шувальському Роману Богдановичу, жителю ~~с.Поляниця, вул.Горішків~~ на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для:
- сінокошіння та випасання худоби площею 0.0380 га, (в оренду) уч.Вишні в с.Поляниця.
- 1.4.Дати дозвіл** Онуфраку Михайлу Михайловичу, жителю ~~с.Поляниця, вул.Горішків, 47~~, на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для:
- сінокошіння та випасання худоби площею 0.4200 га, (в оренду) вул.Горішків в с.Яблуниця.

Тимофій Василь Васильович - за,

Поляк Іван Дмитрович - за,

Процюк Василь Васильович - за,

Щербанюк Ігор Васильович - за

2.СЛУХАЛИ: про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності цільове призначення яких змінюється

ДОПОВІДАЄ: Мотюк Л.С. яка відмітила, що до сільської ради поступило дві заяви про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється та змінити цільове призначення землі

ВИРІШИЛИ:

2.Погодити проект рішення та рекомендувати сесії сільської ради затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється та змінити цільове призначення землі

2.1.Товариству з обмеженою відповідальністю "ГЛЕЙШЕР ХІЛЛ" земельну ділянку площею **0.2161 га**, кадастровий номер **2611092001:22:002:2012** з обмеженням площею 0.0055 га – охоронна зона уздовж об'єкта транспорту, уч.Вишні в с.Поляниця.

2.2.Поляницькій сільській раді Надвірнянського району Івано-Франківської області земельної ділянки площею **0,10 га**, кадастровий номер **2611092001:22:002:4784**, уч.Вишні, с.Поляниця Поляницької сільської ради Надвірнянського району Івано-Франківської області

Тимофій Василь Васильович - за,

Поляк Іван Дмитрович - за,

Процюк Василь Васильович - за,

Щербанюк Ігор Васильович - за

3.СЛУХАЛИ: про надання земельних ділянок у власність

ДОПОВІДАЄ: Мотюк Л.С. яка відмітила, що до сільської ради поступило дві заяви про затвердження технічної документації та надання земельної ділянки у власність

ВИРІШИЛИ:

3.Погодити проект рішення та рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати безоплатно у приватну власність.

3. 1.Ясінській Олені Миколаївні, жительці ~~с.Яблуниця, вул.Довгий Грунь, 445а~~ (ідент.код 2648821708) на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **площею 0.25 га**, кадастровий номер **2611093001:17:004:0073** вул.Довгий Грунь, 445а в с.Яблуниця.

3.2.Максимчуку Юрію Юрійовичу, жителю ~~с.Бистриця, вул.Річка, 211~~ (ідент.код 2567803010) на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **площею 0.2036 га**, кадастровий номер **2624080601:01:007:0046** ур.іРічки, (Юрія Максимчука), 211 в с.Бистриця.

Тимофій Василь Васильович - за,

Поляк Іван Дмитрович - за,

Процюк Василь Васильович - за,

Щербанюк Ігор Васильович - за

4.СЛУХАЛИ: про затвердження проекту землеустрою та надання земельних ділянок в оренду

ДОПОВІДАЄ: Мотюк Л.С. яка відмітила, що до сільської ради поступило шість заяв про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду

ВИРІШИЛИ:

4.Погодити проект рішення та рекомендувати сесії сільської ради:

4.1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Молдавчук Анні Андріївні, жительці ~~с.Бистриця, вул.Центр, 5, А~~ на земельну ділянку для:

- сінокосіння і випасання худоби **площею 0.0391 га**, кадастровий номер **2611092001:22:002:4815** та надати в оренду терміном 25 років, уч. Прелуки в с.Поляниця.

4.2.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Свіщовій Вікторії Олександрівні, жительці ~~с.Бистриця, вул.Центр, 5, А~~ на земельну ділянку для:

- сінокосіння і випасання худоби **площею 0.0900 га**, кадастровий номер **2611092001:22:002:4812** та надати в оренду терміном 25 років, уч.Вишні в с.Поляниця.

4.3.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Капітанчук Тетяні Юріївні, жительці ~~с.Бистриця, вул.Центр, 5, А~~ на земельну ділянку для:

- сінокосіння і випасання худоби **площею 0.0930 га**, кадастровий номер **2611093001:16:008:0499** та надати в оренду терміном 25 років, вул.Героїв Майдану в с. Яблуниця.

4.4.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Солопай Василюві Юріївні, жительці ~~с.Бистриця, вул.Центр, 5, А~~ на земельну ділянку для:

-сінокосіння і випасання худоби **площею 0.4000 га**, кадастровий номер **2611093001:15:001:0164** та надати в оренду терміном 25 років, вул.Діл в с. Яблуниця та

4.5.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Прудніковій Тетяні Володимирівні, жительці ~~с.Бистриця, вул.Центр, 5, А~~ на земельну ділянку для:

-розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код 11.02) **площею 0.0750 га**, кадастровий номер **2624080601:01:004:0120** та надати в оренду терміном 25 років, ур.Центр, 5, А в с.Бистриця.

4.6.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Прудніковій Тетяні Володимирівні, жительці ~~с.Бистриця, вул.Центр, 5, А~~ на зем. ділянку для:

-розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код 11.02) **площею 0.0826 га**, кадастровий номер **2624080601:01:004:0121** та надати в оренду терміном 25 років, ур.Центр, 5, А в с.Бистриця.

Тимофій Василь Васильович - за,

Поляк Іван Дмитрович - за,

Процюк Василь Васильович - за,

Щербанюк Ігор Васильович - за

5.СЛУХАЛИ: про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

ДОПОВІДАЄ: Мотюк Л.С. яка відмітила, що до сільської ради поступила заява від жительки с.Поляниця про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

ВИРІШИЛИ:

5.1.Погодити проект рішення та рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Андрійків Василю Іванівні, жительці ~~с.Яблуниця, вул.Горішків, 118~~, на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **площею 0.25 га, уч.Росіш в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області.**

Тимофій Василь Васильович - за,
Поляк Іван Дмитрович - за,
Процюк Василь Васильович - за,
Щербанюк Ігор Васильович - за

6.СЛУХАЛИ: про розгляд заяв

ДОПОВІДАЄ: Мотюк Л.С. яка відмітила, що до сільської ради поступила заява від Глушенко Олени Максимівни жительки ~~с.Яблуниця, вул.Горішків, 118~~, про те, що вона отримала у спадок земельну ділянку в с.Яблуниця по вул.Горішків і її необхідно погодити меж та визначити межівника та заява від Дічук Марії Юріївни жительки ~~с.Яблуниця, вул.Горішків, 118~~ про надання дозволу на виготовлення проекту відведення на земельну ділянку площею 1.2043 га, по вул.Горішків в с.Яблуниця для сінокошеєя та випасання худоби.

ВИРІШИЛИ:

6.1.Рекомендувати Глушенко Олені Максимівні жительці ~~с.Яблуниця, вул.Горішків, 118~~, про те, що відповідно до поданих нею документів, встановлено, що суміжним землекористувачем успадкованої нею земельної ділянки з кадастровим номером **2611093001:16:004:0158** є ДП "Ворохтянське лісове господарство". Як встановлено, на сьогодні ДП "Ворохтянське лісове господарство" перебуває в стадії ліквідації. Правонаступником усіх прав і обов'язків є Філія Карпатський лісовий офіс ДП "Ліси України". По суті порушених Глушенко О.М. питань, на думку земельної комісії Поляницької сільської ради та у відповідності до ст.198 Земельного кодексу України, кадастрова зйомка включає погодження меж суміжних землекористувачів та землевласників. Таким чином, враховуючи вищенаведене, рекомендуємо Вам звернутись до Філії Карпатського лісового офісу за адресою: м.Ужгород, вул.Собранецька, 156, Закарпатської області.

6.2.Рекомендувати Дічук Марії Юріївні погодити межі земельної ділянки із суміжними землекористувачами і після погодження меж винести заяву на розгляд сесії сільської ради.

Тимофій Василь Васильович - за,
Поляк Іван Дмитрович - за,
Процюк Василь Васильович - за,
Щербанюк Ігор Васильович - за

Голова земельної комісії:

Тимофій Василь Васильович 

Члени земельної комісії :

Поляк Іван Дмитрович 

Процюк Василь Васильович 

Щербанюк Ігор Васильович 

Присутні :

Мотюк Людмила Степанівна

Борисевич Василь Михайлович

Косюк Ігор Миколайович

Мірус Антоніна Петрівна

Москаль Роман Юрійович

A collection of handwritten signatures and initials in black ink, written over the list of names. The signatures are stylized and overlapping, with some appearing to be initials and others more full names. They are positioned to the right of the names, with some extending over the lines of the names.