



Приватне підприємство «АРХБУДЕКСПЕРТИЗА-ІФ»

76018, м. Івано-Франківськ, вул. І.Франка, буд.4, каб. 212, код ЄДРПОУ 36496907
e-mail - arhbudexpertyza.if@gmail.com
тел. (0342) 75-01-58, (067) 342-26-62

Державні сертифікати
Розроблення містобудівної документації Серія АА №004757 від 07.06.2021р. діє безстроково
Архітектурно-об'ємне проектування Серія АА №004727 від 05.04.2021р. діє безстроково

Замовник: Поляницька сільська рада
Договір: 12-01-09-24/П

Внесення змін до генерального плану с.Поляниця,
суміщеного з детальним планом території на земельних ділянках
ТК «Буковель» з метою зменшення прибережної захисної смуги та
визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва об'єкту:
"Нове будівництво готельно-ресторанного комплексу ТК «Буковель»" в
с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області

РОЗДІЛ

Охорона навколишнього природного середовища
Звіт про стратегічну екологічну оцінку

ТОМ 2

12-01-09-24/П-СЕО

Директор

ГАП



Роман НАЗАРУК



Мирослава ПОПОВИЧ

м. Івано-Франківськ
2024р.

3MICT

	ВСТУП	2
1	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	3
2	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено	3
2.1	Природно-кліматичні умови. Кліматична характеристика	5
2.2	Геоморфологічні, інженерно-геологічні умови	7
2.3	Гідрогеологічні умови	8
2.4	Стан атмосферного повітря	9
2.5	Флора та фауна	10
2.6	Природоохоронні території та охоронні ландшафти.....	11
2.7	Характеристика стану здоров'я населення та прогнозні зміни цього стану якщо детальний план території не буде затверджено	12
2.7.1	Оцінка ризику здоров'я населення.....	12
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.....	14
3.1	Клімат, мікроклімат	16
3.2	Стан атмосферного повітря	16
3.3	Характеристика стану водних ресурсів	17
3.4	Стан геологічного середовища, земельних ресурсів	18
3.5	Тваринний та рослинний світ	18
3.6	Природно заповідний фонд та екологічна мережа	19
3.7	Вплив на соціальне середовище, здоров'я населення	19
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом... ..	20
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	20
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (відповідно до розрахункових етапів проекту ДПТ), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	21
7.	Заходи, що передбачається здійснити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	22
7.1.	Заходи по зниженню забруднення атмосферного повітря	22
7.2.	Захист від фізичних чинників впливу	22
7.3.	Захист територій	22
7.4.	Заходи з захисту водного басейну.....	22
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	23
9.	Заходи, що передбачається для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	24
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	27
11.	Резюме нетехнічного характеру	28
12.	Список використаної літератури.....	30

Підп. і дата	Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	3.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	20
					6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (відповідно до розрахункових етапів проекту ДПТ), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	21
Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	7.	Заходи, що передбачається здійснити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	22	
				7.1.	Заходи по зниженню забруднення атмосферного повітря	22	
Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	7.2.	Захист від фізичних чинників впливу	22	
				7.3.	Захист територій	22	
Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	7.4.	Заходи з захисту водного басейну.....	22	
				8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	23	
Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	9.	Заходи, що передбачається для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	24	
				10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	27	
Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	11.	Резюме нетехнічного характеру	28	
				12.	Список використаної літератури.....	30	
					Розділ охорона навколишнього середовища		Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку		1
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата			

ВСТУП

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) - це інструмент реалізації екологічної політики, який базується на принципі запобігання негативним наслідкам для довкілля від планової діяльності на стадії планування, що набагато ефективніше ніж призупиняти впровадження діяльності під час впровадження. СЕО стратегічних документів планування, зокрема містобудівної документації, дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля у короткостроковій та довгостроковій перспективі з визначенням усіх типів наслідків враховуючи кумулятивні та синергетичні, та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки усіх документів державного планування, зокрема генеральних планів населених пунктів, задля оцінки можливого впливу від їх виконання на довкілля, та наслідків такого впливу у різних проміжках часу та з урахуванням фактору накопичення, синергетичного та кумулятивного ефекту.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» до зазначеного проекту детального плану території, який є містобудівною документацією місцевого рівня, ст.16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розроблений на виконання частини третьої ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

Мета розділу: - виявлення зон екологічного ризику в районі, зон, де спостерігаються зміни в стані навколишнього природного середовища техногенного, природно-техногенного характеру, а також визначення планувальних обмежень та територій, освоєння яких потребує додаткових інженерно-технічних та конструктивних заходів;

- визначення прийнятності планованої діяльності та розробка заходів щодо забезпечення нормативного стану навколишнього природного середовища та екологічної безпеки при експлуатації житлової та громадської забудови в межах зазначеного детального плану території, а саме:

- запобігання деградації навколишнього середовища, відновлення у разі необхідності порушених в результаті господарчої діяльності природних систем;

- забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документу державного планування – детального плану території.

Використані норми і правила чинного законодавства:

1. Закон України «Про регулювання містобудівної документації»;
2. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
3. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
4. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
5. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»;
6. ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів»;
7. ДСТУ-Н БВ.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;
8. ДБН В.1.1-12:2006 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівництво в сейсмічних районах України»;
9. «Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджені Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп						
безпеки при експлуатації житлової та громадської забудови в межах зазначеного детального плану території, а саме: - запобігання деградації навколишнього середовища, відновлення у разі необхідності порушених в результаті господарчої діяльності природних систем; - забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документу державного планування – детального плану території. Використані норми і правила чинного законодавства: 1. Закон України «Про регулювання містобудівної документації»; 2. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»; 3. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»; 4. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»; 5. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»; 6. ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів»; 7. ДСТУ-Н БВ.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»; 8. ДБН В.1.1-12:2006 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівництво в сейсмічних районах України»; 9. «Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджені Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.										
					Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					2

1. Зміст та основні цілі детального плану території, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Територія проектування, орієнтовною площею 0,64 га знаходиться в північно-західній частині села Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області. В даний момент, на території проектування та в її околицях, відсутні промислові складські та комунальні об'єкти, що можуть здійснювати негативний вплив на загальний екологічний стан навколишнього середовища. Відомості щодо розміщення об'єкта у межах зон охорони пам'яток культурної спадщини відсутні.

За цільовим призначенням земельні ділянки відносяться до земель рекреаційного призначення.

Територія примикає до основної дороги курорту.

Забудова території представлена некапітальними нежитловими будівлями.

Через територію проектування протікає р.Гнилиця.

Повз територію проектування проходять гірськолижні траси, розташовані нижні станції витягів.

Земельні ділянки перебувають у приватній власності, власник – Товариство з обмеженою відповідальністю "БУКОВЕЛЬ".

Відповідно до викопіювання з генерального плану с.Поляниця, територія проектування відноситься до території рекреаційного призначення.

Проектними рішеннями даного проекту (Внесення змін до генерального плану с.Поляниця, суміщеного з детальним планом території на земельних ділянках ТК «Буковель» з метою зменшення прибережної захисної смуги та визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва об'єкту: "Нове будівництво готельно-ресторанного комплексу ТК «Буковель»" в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області) передбачається уточнення планувальної структури населеного пункту в межах території опрацювання.

Проектом передбачено будівництво закладу короткострокового проживання населення – готелю на 8 номерів.

Метою реалізації проектних рішень містобудівної документації є покращення туристичної інфраструктури та розвиток рекреаційної галузі даного регіону.

Проект «Внесення змін до генерального плану с.Поляниця, суміщеного з детальним планом території на земельних ділянках ТК «Буковель» з метою зменшення прибережної захисної смуги та визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва об'єкту: "Нове будівництво готельно-ресторанного комплексу ТК «Буковель» в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області» уточнює положення генерального плану села Поляниця, розробленого Київським державним проєктним інститутом «Діпромісто» та затвердженого Поляницькою сільською радою.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні зміни цього стану, якщо детальний план території не буде затверджено.

Область розміщена на південному заході України і межує з Львівською, Тернопільською, Чернівецькою та Закарпатською областями. На крайньому півдні Івано-Франківщини впродовж 50 км межа області є державним кордоном України з Румунією. Область поділена на 6 районів. У області нараховується 15 міст, 24 селищ міського типу, 804 населених пунктів. Територія області 13 900 км².

Надвірнянський район — район Івано-Франківської області в Україні, утворений 2020 року. Загальна площа – 6627,5 га, площа нас. пункту – 2380 га Населення станом на 01.01.2020 р – 1100 чол. Віддаль до Івано-Франківська – 90 км.

Село Поляниця - адміністративний центр Поляницької сільської громади, що в Надвірнянському районі Івано-Франківської області.

Село Поляниця знаходиться в південній частині району на межі з Закарпатською областю.

Підп. і дата	Зм. інв. №	нев. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	Проектом передбачено будівництво закладу короткострокового проживання населення – готелю на 8 номерів.
					Метою реалізації проектних рішень містобудівної документації є покращення туристичної інфраструктури та розвиток рекреаційної галузі даного регіону.
					Проект «Внесення змін до генерального плану с.Поляниця, суміщеного з детальним планом території на земельних ділянках ТК «Буковель» з метою зменшення прибережної захисної смуги та визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва об'єкту: "Нове будівництво готельно-ресторанного комплексу ТК «Буковель» в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області» уточнює положення генерального плану села Поляниця, розробленого Київським державним проектним інститутом «Діпромісто» та затвердженого Поляницькою сільською радою.
					2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо детальний план території не буде затверджено.
					Область розміщена на південному заході України і межує з Львівською, Тернопільською, Чернівецькою та Закарпатською областями. На крайньому півдні Івано-Франківщини впродовж 50 км межа області є державним кордоном України з Румунією. Область поділена на 6 районів. У області нараховується 15 міст, 24 селищ міського типу, 804 населених пунктів. Територія області 13 900 км ² .
					Надвірнянський район — район Івано-Франківської області в Україні, утворений 2020 року. Загальна площа – 6627,5 га, площа нас. пункту – 2380 га Населення станом на 01.01.2020 р – 1100 чол. Віддаль до Івано-Франківська – 90 км.
					Село Поляниця - адміністративний центр Поляницької сільської громади, що в Надвірнянському районі Івано-Франківської області.
					Село Поляниця знаходиться в південній частині району на межі з Закарпатською областю.
</					

Село Поляниця (як і інші населені пункти громади) відноситься до населених пунктів, яким надано статус гірських.

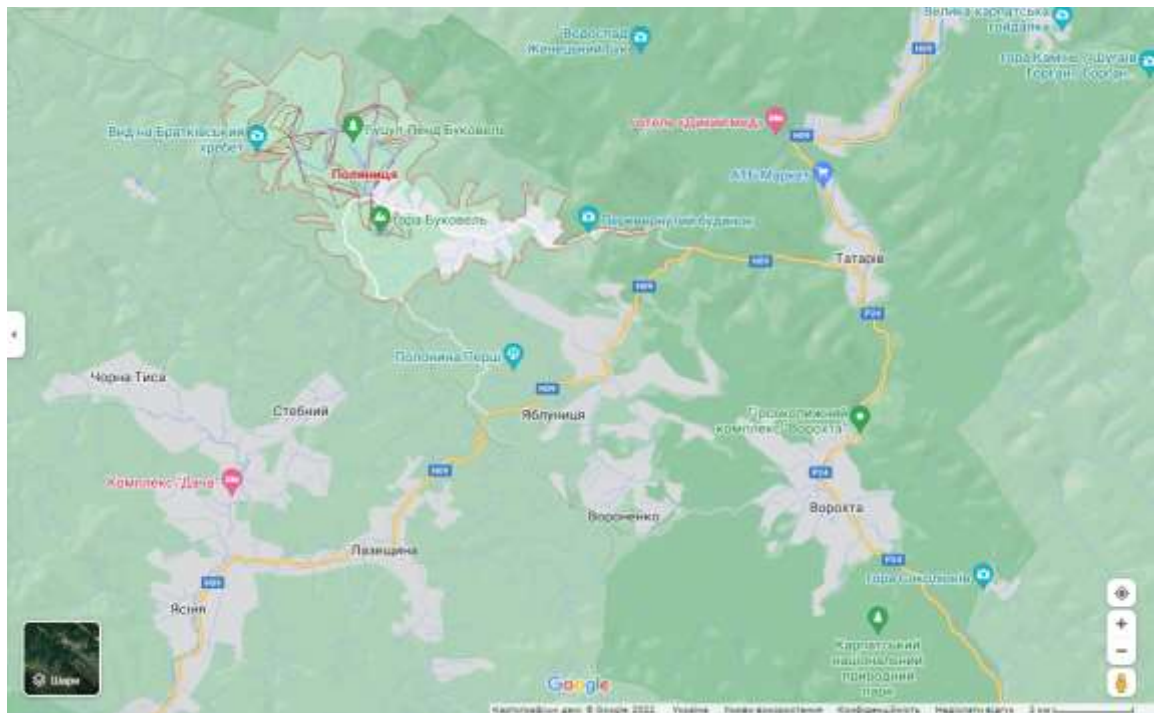


Рисунок 1.1.1 Село Поляниця на географічній карті

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата		Рисунок 1.1.1 Село Поляниця на географічній карті

Територія на яку розробляється містобудівна документація розташована в межах з трьох земельних ділянок, загальною площею 8,7245 га. Територія опрацювання складає 0,64 га.

Кадастрові номери земельних ділянок:

2611092001:22:002:2073 – 5,1822 га,

2611092001:22:002:0252 – 0,04 га,

2611092001:22:002:2055 – 3,5023 га.

Територія, що проектується межує з землями рекреаційного призначення.

Метою реалізації проектних рішень містобудівної документації є покращення туристичної інфраструктури та розвиток рекреаційної галузі даного регіону.

2.1. Природно-кліматичні умови. Кліматична характеристика.

Клімат характеризується як перехідний від помірно - теплого західноєвропейського до континентального східноєвропейського. Середньорічна температура повітря становить +6°C із зниженням у високогір'ї, річна кількість опадів збільшується з висотою від 800 до 1400 мм, снігу випадає до 50 - 100 см. Характер клімату - помірно-континентальний, для якого характерні тепле літо і м'яка, з частими відлигами, зима.

Сніговий покрив у басейні спостерігається у 84% зим.

Середня висота снігового покриву складає 19 см максимальна — 62 см.

Найбільша глибина промерзання ґрунту сягає 83 см.

Переважаючими є вітри північно-західного напрямку.

Середня річна швидкість вітру складає 2,9 м/с.

Таблиця 2.1.1 Кліматичні характеристики

Коефіцієнт стратифікації атмосфери	200
Середньорічна температура повітря	+3,5 °C
Абсолютний мінімум температури повітря (17 січня 1963 року)	-28,5 °C
Середня температура повітря найбільш холодного місяця	-5,8 °C
Середня (із абсолютних мінімумів) мінімальна температура повітря (січень)	-17,9 °C
Абсолютний максимум температури повітря (3 серпня 1998 року)	+27,6 °C
Середня температура повітря найбільш теплого місяця (липень)	+12,9 °C
Середня (із абсолютних максимумів) максимальна температура повітря (липень)	+23,2 °C
Кількість опадів за рік	1549 мм
Добовий максимум опадів (05 березня 2001 року)	117 мм
Середньомісячна відносна вологість повітря найбільш холодного місяця (січень)	80%
Середньомісячна відносна вологість повітря найбільш теплого місяця (липень)	76 %
Гранична швидкість вітру – значення швидкості вітру, що перевищує в даній місцевості в середньому багаторічному режимі в 5% випадків (або – значення швидкості вітру в середньому багаторічному режимі повторюваністю 5%)	17 - 18 м/с

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.

					Розділ охорона навколишнього середовища	Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		6

Таблиця 2.1.2. Середня кількість опадів, мм

Місяць												Рік
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
92	106	135	109	157	184	169	112	130	129	108	118	1549

Таблиця 2.1.3 Швидкість вітру, м/с

Місяць	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
Середня швидкість вітру, м/с	6,5	6,3	5,1	3,4	2,9	2,9	2,7	2,3	3,6	4,4	5,1	5,8	4,3
Максимальна швидкість вітру, м/с	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф	>40ф

Таблиця 2.1.4 Повторюваність напрямків вітру та штилів, %

Місяць	Напрямок вітру								
	Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ	штиль
I	1,7	2,1	3,5	2,7	4,4	63,6	14,4	7,6	33,0
II	2,1	3,6	2,2	3,9	5,8	57,5	14,4	10,5	32,0
III	2,4	5,8	6,2	3,9	4,6	53,1	14,8	9,2	29,4
IV	2,8	7,9	8,3	7,5	4,8	46,2	14,1	8,4	35,4
V	2,9	7,8	10,2	8,1	5,4	44,7	12,1	8,8	38,0
VI	2,4	7,2	7,8	7,0	4,3	45,9	14,9	10,5	39,0
VII	2,2	6,7	8,9	5,7	5,2	47,8	15,1	8,4	39,9
VIII	2,4	5,6	7,0	6,4	5,1	51,3	13,8	8,4	47,7
IX	2,3	5,7	6,3	5,6	6,5	51,8	11,9	9,9	38,7
X	2,0	2,9	3,8	5,2	7,8	58,5	12,2	7,6	36,9
XI	1,1	2,1	2,1	5,2	7,1	63,6	12,7	6,1	34,7
XII	1,4	2,4	2,3	2,8	6,4	63,1	14,3	7,3	33,9
Рік	2,2	5,0	5,7	5,3	5,6	53,9	13,7	8,6	36,6

Прогнозових зміни природо-кліматичних умов у разі незатвердження ДПТ не передбачається.

2.2. Геоморфологічні, інженерно-геологічні умови.

Різноманітність геологічних відкладів і стилів тектонічної будови Івано-Франківської області, складна і довга історія розвитку екзогенних процесів, зумовили неоднаковий характер її поверхні. Відповідно до трьох основних тектонічних зон області — платформи, передового прогину і складчастої зони — на території області утворилося три основних типи рельєфу: рівнинно-пластовий на платформі, флювіальний в зоні прогину і гірський складчастий в геосинклінальній зоні.

В геологічній будові заплава р. Прутець складена суглинками туго пластичними, грудкуватими, з прошарками суглинка м'якопластичного з влученням гальки і гравію, рідше дресви і щебеню пісковика від 10%, прошарками до 40% місцями зустрічаються одиночні валуни пісковика, корчнувато – сірі, сірі, місцями темно – сірих

Вище на схилах залягають суглинки пів тверді, місцями тверді з влученням дресви і щебеню пісковика, рідше аргіліту від 20 до 50 %, зустрічаються глиби пісковика, в покрівлі 0,8 – 1,0 м озалізовані, жовтуваті – коричневі, глибше коричневаті – сірі, сірі, місцями до темно – сірих.

Потужність суглинків складає від 1,0 до 3,0 м і вони являються основою земляної греблі, яка проектується.

Суглинки підстилаються аргілітами, сильно – тріщинуватими, вивітрілими до стану суглинка твердого, з прошарками слабо вивітрілого тріщинуватого пісковика 10- 20 см, рідко до 30 см. Потужність аргілітів від 3,0 до 11,0 м.

Нижче аргілітів залягає Карпатський фліш похилозалегаючий 15-20° на верхній частині ділянки, крутозалегаючий 70-80° в нижній частині ділянки.

Таблиця 2.2.1 Основні розрахункові показники властивостей ґрунтів

Грунти

Негативних фізико-геологічних процесів та явищ на період інженерно-геологічних вишукувань не спостерігається. Ґрунти не просідаючі. Ґрунти, придатні для рекультивації в межах ділянки будівництва, відсутні.

ПЕ-1 – насипний ґрунт складається з суглинку тугопластичного, прошарками до м'якопластичного з дресвою та щебенем пісковику до 20-30%, неоднорідний, нерівномірно злежаний, жовтувато-коричневий.-

ПЕ-2 – Суглинок напівтвердий, грудкуватий, макропористий, з коріннями дерев і трав, з включенням дресви і щебеню пісковику до 20-30%, озалізнений, жовтуватокоричневий.

ПЕ-3 – Глина напівтверда, грудкувата з включенням дресви і щебеню пісковика, рідше аргіліту до 20-30%, прошарками до 40-50%, з одиночними глибами пісковика, в покрівлі 1,0-1,5 м озалізнена, сірувато-коричнева, глибше сіра, зеленувато-сіра, голубувато-сіра, темно-сіра. Розрахункові показники $p_{11}=19,7 \text{ кН/см}^3$, $c_{11}=70 \text{ кПа}$, $E=21 \text{ МПа}$, $\varphi_{11}=15^\circ$.

ПЕ-4 – Глина тугопластична, грудкувата, з включенням дресви і щебеню пісковика до 20-30%, сіра, голубувато-сіра, зеленувато-сіра. Розрахункові показники $p_{11}=19,5 \text{ кН/см}^3$, $c_{11}=32 \text{ кПа}$, $E=12 \text{ МПа}$, $\phi_{11}=14^\circ$.

ПЕ-5 – Глина тверда, аргілітоподібна, з включенням дресви і щебеню пісковика та аргіліту з прошарками суглинку твердого, сіра, темно-сіра, голубувато-сіра. Розрахункові показники $r_{11}=20\text{кН/см}^3$, $c_{11}=74\text{кПа}$, $E=24\text{ МПа}$, $\phi_{11}=22^\circ$.

ПЕ-6 – Аргіліт похилозалегаючий, тріщинуватий, вивітрілий, маломіцний, розм'якшувальний у воді, з рідким прошарками пісковику 5 - 15см, по тріщинах з водою, сірий, темно-сірий, прошарками до чорного. Тимчасовий опір одновісному стискуванню $R=5.3$ МПа в природньому стані, $R=2,6$ МПа під водою.

2.3 Гідрогеологічні умови.

У надрах Івано-Франківської області є прісні, мінералізовані та мінеральні води. їх поширення тісно пов'язане з геологічною будовою цієї території. Важливу роль тут відіграє геохімічна обстановка, в якій формується та існує той чи інший тип підземних вод зі своєрідним хімічним складом, величиною мінералізації, чим значною мірою зумовлюється можливість використання цих вод для народногосподарських потреб. Гідрологічні умови визначені басейном річки Прутєць. Річка притікає в Українських Карпатах у межах Яремчанської міської ради Івано-Франківської області і є лівою притокою Прута.

Гідрологічні характеристики р. Прутець в с. Поляниця, Яремчанської міської ради, Івано-Франківської області:

1. Площа водозабору – 34,6 км²;
2. Нахил водозабору – 339,9 ‰;
3. Нахил ріки – 68,8 ‰;

Підп. і дата	покрівлі 1,0-1,5 м озалізнена, сірувато-коричнева, глибше сіра, зеленувато-сіра, голубувато-сіра, темно-сіра. Розрахункові показники $p_{11}=19,7$ кН/см ³ , $c_{11}=70$ кПа, $E=21$ МПа, $\varphi_{11}=15^\circ$.				
	ПЕ-4 – Глина тугопластична, грудкувата, з включенням дресви і щебеню пісковику до 20-30%, сіра, голубувато-сіра, зеленувато-сіра. Розрахункові показники $p_{11}=19,5$ кН/см ³ , $c_{11}=32$ кПа, $E=12$ МПа, $\varphi_{11}=14^\circ$.				
Зм. інв. №	ПЕ-5 – Глина тверда, аргілітоподібна, з включенням дресви і щебеню пісковику та аргіліту з прошарками суглинку твердого, сіра, темно-сіра, голубувато-сіра. Розрахункові показники $p_{11}=20$ кН/см ³ , $c_{11}=74$ кПа, $E=24$ МПа, $\varphi_{11}=22^\circ$.				
	ПЕ-6 – Аргіліт похилозалягаючий, тріщинуватий, вивітрілий, маломіцний, розм'якшувальний у воді, з рідким прошарками пісковику 5 - 15см, по тріщинах з водою, сірий, темно-сірий, прошарками до чорного. Тимчасовий опір одновісному стискуванню $R=5.3$ МПа в природньому стані, $R=2,6$ МПа під водою.				
Інв. № обл.	2.3 Гідрогеологічні умови.				
	У надрах Івано-Франківської області є прісні, мінералізовані та мінеральні води. Їх поширення тісно пов'язане з геологічною будовою цієї території. Важливу роль тут відіграє геохімічна обстановка, в якій формується та існує той чи інший тип підземних вод зі своєрідним хімічним складом, величиною мінералізації, чим значною мірою зумовлюється можливість використання цих вод для народногосподарських потреб. Гідрологічні умови визначені басейном річки Прутець. Річка притікає в Українських Карпатах у межах Яремчанської міської ради Івано-Франківської області і є лівою притокою Прута.				
Підп. і дата	Гідрологічні характеристики р. Прутець в с. Поляниця, Яремчанської міської ради, Івано-Франківської області:				
	1. Площа водозабору – 34,6 км ² ; 2. Нахил водозабору – 339,9 ‰; 3. Нахил ріки – 68,8 ‰;				
Інв. № підп.	Розділ охорона навколишнього середовища				
	Звіт про стратегічну екологічну оцінку				
Зм. Кільк. № докум. Підп. Дата					Арк
					8

4. Середня висота водозабору – 1080 мБС;
5. Коефіцієнт залежності ріки-1,47;
6. Відстань від створу до гирла ріки -14,7 км;
7. Середньобагаторічна витрата води – 0,62 м³/с;
8. Мінімальна 30-ти денна витрата води 95% забезпеченості періоду відкритого русла-0,09 м³/с;
9. Мінімальна 30 – ти денна витрата води 95% забезпеченості зимового періоду 0,07 м³/с;
10. Характеристики ріки приведенні до мінімальної 30- денної витрати води 95%забезпеченості періоду відкритого русла;
11. Ширина річки- 2,67 м;
12. Середня глибина річки – 0,06 м;
13. Середня швидкість течії -0,6 м/с;
14. Площа водного перерізу -0,16 м²;
Характеристики ріки приведенні до мінімальної 30 – ти денної витрати води 95% забезпеченості зимового періоду;
15. Ширина ріки -2,52м;
16. Середня глибина річки -0,05 м;
17. Середня швидкість течії -0,51 м/с;
18. Площа водного перерізу 0,13 м²;

Фонові концентрації речовин у воді річки згідно даним лабораторії моніторингу вод та ґрунтів Дністровського басейнового управління водних ресурсів, наведені в таблиці нижче.

Таблиця – Фонові концентрації речовин		
Показник	Концентрація	ГДК к/п
Завислі речовини	10	фон + 0,75
ХСК	9,2	30
БСК ₅	2,4	4,51
Азот амонійний	0,55	2
Нітрити	0,051	3,3
Нітрати	4,8	45
Хлориди	45	350
Сульфати	55	500
Нафтопродукти	0,005*	0,3
СПАР	0,01*	0,5
Фосфати	0,24	3,5

* взяте на рівні порогу чутливості.

Показники якості річкової води задовільняють встановленні нормативи.
Зміни гідрогеологічних умов при не затвердженні ДПТ не прогнозуються

2.4 Стан атмосферного повітря.

Атмосферне повітря - життєво важливий компонент навколишнього природного середовища, який являє собою природну суміш газів, що знаходиться за межами жилих, виробничих та інших приміщень.

Згідно Екологічного паспорту Івано-Франківської області за 2023 рік. У 2023 році викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря в області від стаціонарних джерел забруднення становили 147,7 тис. тонн, в порівнянні з попереднім роком викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря зменшилися на 3,02%. Від стаціонарних джерел забруднення у повітряний басейн надійшло 9,9 млн. т. діоксиду вуглецю (на 1,1 % менше порівняно з 2022 роком) – основного парникового газу, який впливає на зміну клімату.

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку				Арк
									9
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата					

Основними забруднювачами повітря залишаються підприємства з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря, на які припадає 89,2% від загальнообласних обсягів викидів забруднюючих речовин.

Таблиця 2.4.1 Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря*

Показники	2021	2022	2023
Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт, якого належить до:	106	103	105
другої групи	33	25	37
третьої групи	73	78	68
Викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел, тис. т	172,4*	152,3*	147,7*
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел у розрахунку на км ² , т	-	-	10,6
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	-	-	-

Примітка: *За даними Головного управління статистики в Івано-Франківській області

За результатами розрахунків установлюються такі величини фонових концентрацій забруднюючих речовин, що наведено у Таблиці 2.4.2.

	Найменування речовин	Концентрації, мг/м ³
1	Марганець і його сполуки (у перерахунку на діоксин марганцю)	0,004
2	Діоксид азоту	0,034
3	Ангідрид сірчистий	0,05
4	Оксид вуглецю	0,8
5	Фториди добре розчинні неорганічні (фтори натрію, гексафтор – силікат натрію)/ у перерахунку на фтор	0,012
6	Ксилол	0,08
7	Спирт бутиловий	0,04
8	Бутилацетат	0,04
9	Вуглеводні насичені C12-C19	0,4
10	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	0,2

Величина фонові концентрації для залізо оксид (у перерахунку на залізо), уайт –спірит не обчислюються, так як для даних речовин не встановлена максимальна разова гранично допустима концентрація.

Прогнозні зміни стану атмосферного повітря, якщо ДДП не буду затверджено, не передбачаються.

2.5 Флора та фауна.

Територія планування представлина трав'яністю, що періодично скошується. Частково наявні представники деревної рослинності, які в процесі будівництва будуть огорожені з метою збереження видів дерев, які виросли самосівом та природного озеленення території.

Згідно карти геоботанічного районування країни, територія Івано-Франківської області належить до Європейської широколистянолісової області карпатсько-альпійської гірської провінції лісів та високогірної рослинності східно-карпатської підпровінції листяних та хвойних лісів і високогірної рослинності та Центральноевропейської провінції

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.

					Розділ охорона навколишнього середовища	Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		10

широколистяних лісів, південнопольсько-західноподільської підпровінції широколистяних лісів, луків, лучних степів та евтрофних боліт.

За даними основних лісокористувачів землі лісового фонду Івано-Франківської області складають 620,3 тис. га, з яких вкрито лісовою рослинністю 564,3 тис. га, що складає 40,5% від адміністративної площі області. Ліси на території області розміщені нерівномірно і знаходяться в основному в гірських районах (73% лісів області належить до гірських). Тому лісистість різних районів коливається від 11% до 68%.

На території планування та у буферних зонах за весь період досліджень не було виявлено видів чагарникової та деревної рослинності, що охороняються згідно Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція) та інших міжнародних угод ратифікованих Україною.

Територія планування та суміжні території антропогенно зміннені та частково осієнні, представників тваринного світу занесених до Червоної книги та переліку регіонально рідкісних видів у Івано-Франківській області не зафіксовано.

У разі не затвердження ДПТ прогнозується негативний вплив: не будуть здійснені заходи з комплексного благоустрою озелених територій в межах ДПТ.

2.6 Природоохоронні території та охоронні ландшафти.

Згідно даних Екологічного паспорту Івано – Франківської області за 2023 р. збереження біотичного і ландшафтного різноманіття шляхом створення нових та вдосконалення існуючих заповідних територій, формування регіональної екологічної мережі є одним з пріоритетних напрямків розвитку заповідної справи в Івано-Франківській області. Біологічне різноманіття України охороняється як національне надбання. Збереження та стале використання біорізноманіття є невід’ємною умовою сталого розвитку держави та визначено однією з пріоритетних складових екологічної політики.

Природно-заповідний фонд області нараховує 535 територій та об’єктів загальною площею 225,185 тис. га, що складає 16,20 % від загальної площі області, у тому числі:

- 33 об’єкти загальнодержавного значення площею 131,6 тис. га;
- 502 об’єкти місцевого значення площею 93,560 тис. га.

Схема планування території Івано-Франківської області є першоосновою для розроблення системи стратегічних, прогнозних і програмних продуктів щодо здійснення регіональної політики. Беручи до уваги Схему природно-ресурсного потенціалу за посиланням (<https://www.if.gov.ua/shema-planuvannya-teritoriyi-ivano-frankivskoyi-oblasti>) та Рисунку 2.6.2 де зображено, що об’єкти планованої діяльності не входять до територій та об’єктів природно – заповідного фонду Івано – Франківської області.

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку					Арк
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						11

Загалом при зростанні хімічного забруднення атмосфери речовинами з вихлопними газами двигунів (автотранспорт є одним з головних за обсягом та токсичністю джерелом забруднення довкілля) прогнозується збільшення кількості захворювань і тяжкості перебігу таких хвороб як інсульт, хвороби серця і рак легенів, а також гострих і хронічних респіраторних захворювань, включаючи астму тощо. Для органів дихання характерні алергічні реакції, астма, бронхіт, гайморит, утворення злоякісних пухлин, запалення дихальних шляхів, емфізема. Забруднене вихлопними газами повітря перешкоджає повноцінному диханню. У людей із захворюваннями дихальних шляхів проблеми з диханням загострюються. Вихлопні гази дизельних двигунів можуть провокувати хронічне обструктивне захворювання легень, яке, за прогнозами Всесвітньої організації охорони здоров'я до 2030 року стане третьою з основних причин передчасної смерті у світі. Вплив шкідливих речовин вихлопних газів двигунів авто може спричинити з боку серцево-судинної системи порушення дихання у вигляді задишки, запаморочення, збільшення прояву ознак стенокардії, інфаркт міокарда, в'язкість крові, як підсумок – тромбози, тромб емболії, кисневе голодування, так звану гіпоксія тканин, з боку нервової системи – загальне нездужання, підвищену збудливість, сонливість і стійке порушення сну тощо.

Кількості вперше зареєстрованих у 2018 р. випадків хвороб системи кровообігу, відносно кількості усіх хвороб, – 4,3% серед дорослого населення і 0,7% - серед дітей (віком від 0 до 17 років). Однак є небезпечна тенденція – зростання чисельності вперше зареєстрованих випадків на 10% відносно даних попереднього року.

Забруднення атмосферного повітря призводить до збільшення частоти туманів, знижується проникність ультрафіолетового випромінювання, що може вплинути на санітарно-побутові умови життєдіяльності населення. Тумани можуть спровокувати збільшення охолоджуваності тіла, гнітюче впливати на настрій та самопочуття людини тощо. Внаслідок проникнення пилу і сажі у помешкання мешканці рідше провітрюють їх, що призводить до зменшення споживання свіжого повітря.

В умовах тенденції збільшення кількості автотранспортних засобів, прогнозується зростання впливу на організм людини **несприятливих фізичних факторів**. Транспорт є основним джерелом шуму.

Відповідно до наявних результатів проведених досліджень 60 – 80% шумів, що супроводжують людину в житловій забудові, створюють транспортні потоки (автотранспорт, залізничний, прольотний шум аеропортів).

Транспортний шум є одним з найбільш небезпечних параметричних забруднень навколишнього середовища.

Головними видами несприятливого впливу шуму навколишнього середовища є перешкода сну, ризик пошкодження слуху, рідше визнаються несприятливими такі впливи шуму на людину, як фізіологічні (кардіоваскулярні та циркуляторні проблеми), перешкода мовному зв'язку, психологічні проблеми, що походять від інтенсивного роздратування, соціальні поведінкові проблеми. Так, шум може викликати роздратування і агресію, артеріальну гіпертензію (підвищення артеріального тиску), тиннітус (шум у вухах).

Смертність населення є вагомою складовою у формуванні загальної чисельності та структури населення міста. Коливання рівня смертності населення значною мірою залежить від стану здоров'я, який у свою чергу залежить від багатьох факторів: кліматичних умов, стану навколишнього середовища та медицини, забезпечення продуктами харчування та їх цінності, соціально-економічних умов тощо.

Структура причин смерті населення в цілому залишається незмінною: більша половина летальних випадків спричинена хворобами системи кровообігу, за ними йдуть новоутворення та зовнішні причини смерті, далі – хвороби органів травлення та хвороби органів дихання.

У разі не затвердження проекту ДПТ вплив на здоров'я не прогнозується.

Інв. № підп	Підп. і дата	інв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. и дата	В умовах тенденції збільшення кількості автотранспортних засобів, прогнозується зростання впливу на організм людини несприятливих фізичних факторів. Транспорт є основним джерелом шуму. Відповідно до наявних результатів проведених досліджень 60 – 80% шумів, що супроводжують людину в житловій забудові, створюють транспортні потоки (автотранспорт, залізничний, прольотний шум аеропортів). Транспортний шум є одним з найбільш небезпечних параметричних забруднень навколишнього середовища. Головними видами несприятливого впливу шуму навколишнього середовища є перешкода сну, ризик пошкодження слуху, рідше визнаються несприятливими такі впливи шуму на людину, як фізіологічні (кардіоваскулярні та циркуляторні проблеми), перешкода мовному зв'язку, психологічні проблеми, що походять від інтенсивного роздратування, соціальні поведінкові проблеми. Так, шум може викликати роздратування і агресію, артеріальну гіпертензію (підвищення артеріального тиску), тиннітус (шум у вухах). Смертність населення є вагомою складовою у формуванні загальної чисельності та структури населення міста. Коливання рівня смертності населення значною мірою залежить від стану здоров'я, який у свою чергу залежить від багатьох факторів: кліматичних умов, стану навколишнього середовища та медицини, забезпечення продуктами харчування та їх цінності, соціально-економічних умов тощо. Структура причин смерті населення в цілому залишається незмінною: більша половина летальних випадків спричинена хворобами системи кровообігу, за ними йдуть новоутворення та зовнішні причини смерті, далі – хвороби органів травлення та хвороби органів дихання. У разі не затвердження проекту ДПТ вплив на здоров'я не прогнозується.	
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк
						13

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Територія проектування, орієнтовною площею 0,64 га знаходиться в північно-західній частині села Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області.

В районі території опрацювання містобудівною документацією вищого рівня передбачено регіональну дорогу державного значення, що проходитиме повз ділянку проектування. Розміщення інших проектних об'єктів державних та регіональних інтересів не передбачено.

Схемою планування території Івано-Франківської області на території Поляниці передбачено розташування гірсько-рекреаційних комплексів.

Чинним генеральним планом передбачалася будівництво та реконструкція необхідних закладів обслуговування населення згідно розрахункової проектної чисельності населення.

Даними змінами до генерального плану передбачено будівництво готельно-ресторанного комплексу.

На території опрацювання не передбачено резервування інших видів використання території, тому розрахунки потреб об'єктів системи освіти, охорони здоров'я, торгівлі, культури, спорту та дозвілля, туристичних та оздоровчо-рекреаційних об'єктів та об'єктів надання адміністративних, комунальних та інших соціальних послуг населення не проводилися.

Існуючі заклади повсякденного й періодичного обслуговування населення розташовані в межах населеного пункту за межами території проектування.

Село Поляниця відноситься до Центрально-Карпатського гірського району з перепадом висот 800 - 1500 метрів. Основними факторами оцінки виступають кліматично-рельєфні особливості території, ландшафтна структура та рослинний покрив.

Рельєф характеризується мальовничістю, що створюють гірські масиви, а також

У плані рекреаційного використання проектованої території необхідно відмітити широкий спектр організації можливих форм відпочинку. Для зимового періоду - організація гірськолижних трас, саночних спусків, мотосаночних маршрутів, лижних маршрутів різної складності проходження. При цьому диференціація рельєфних особливостей відповідно ухилам - легкі (5 - 12%); середні (12 - 19%); складні (19 - 25%), регламентує територіальне використання для різних категорій відпочиваючих. Реалізація проектного рішення залежить від складності інженерного освоєння з урахуванням екологічної стійкості територій, що освоюються.

Для літнього періоду рекреаційне використання направлене на організацію туристично-пізнавальних маршрутів різної складності освоєння. Пріоритетними будуть пізнавально-туристичні маршрути, збір грибів, ягід; кінно- пізнавальні маршрути; гірсько-велосипедні маршрути.

Комплекс гідротехнічних заходів по мінімальному підпору потічків створює можливості для розведення форелі і організації аматорського лову риби, як екзотично-рекреаційного елементу природокористування.

Широке поширення може мати кліматотерапія. Вона можлива на протязі усього року, але найбільш сприятливими періодами є серпень - жовтень, грудень - січень, коли спостерігається найбільше число днів з сонячним сяянням безморозних і морозних днів.

Отже, аналіз природно-кліматичних і ландшафтних особливостей території визначають її як найбільш сприятливу для розвитку рекреації, спортивно - рекреаційних

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. и дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку					Арк 14
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						

і пізнавальних маршрутів, організації широкого спектру різних форм відпочинку з урахуванням екологічно-допустимих навантажень на гірсько - лісові комплекси.

Найбільшою живописністю характеризуються вершини гір, гірських хребтів, що створюють просторову панораму сприймання з розкриттям далеких перспектив багатоплановості оточуючих територій.

Рослинні ресурси представлені карпатськими буково-ялиновими лісами, що створюють фітонцидність, покращують санітарно-гігієнічний стан довкілля. Ліси проектованої території високощільні; середня щільність становить 0,75 на га, що забезпечує їх оптимальний тепловий режим і інсоляцію, добру циркуляцію повітря, включаючи протяги.

Ліси створюють лікувально-психологічну дію на організм людини і характеризуються максимальною стійкістю до рекреаційних навантажень (Генсірук "Регіональне природокористування", М., 1979 р.).

Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території озелених та інших відкритих просторів різного призначення, в тому числі рекреаційні зони в межах території опрацювання проекту відсутні.

Наявне озеленення в межах території проектування представлене газонами.

В межах опрацювання території об'єкти природно-заповідного фонду (біосферні заповідники, природні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники), об'єкти Смарагдової мережі відсутні, штучно створені об'єкти природно-заповідного фонду (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва) – **відсутні**.

Територія проектування не відноситься до земель лісового призначення.

Цінні зелені насадження на території розроблення детального плану - відсутні.

Згідно інженерно-геодезичних вишукувань (топографічний план) наданих замовником неподалік території проектування повз земельну ділянку протікає р. Прутець (відстань до території проектування 25 м). Прибережна захисна смуга струмка потрапляє в межі території проектування.

Відповідно до Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021р. №926 (із змінами), **природоохоронні території та об'єкти** – це території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО "Людина і біосфера", об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Згідно наданих вихідних даних в межах території проектування містобудівної документації (Внесення змін до генерального плану с.Поляниця, суміщеного з детальним планом території в межах розміщення земельної ділянки площею 1.1010 га та детальний план території в межах розміщення земельної ділянки площею 2,1344 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для нового будівництва будинків для відпочинку сімейного типу), об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО "Людина і біосфера", об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО в межах території розроблення проекту відсутні.

Інв. № підп	Підп. і дата				Інв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. и дата	
Цінні зелені насадження на території розроблення детального плану - відсутні. Згідно інженерно-геодезичних вишукувань (топографічний план) наданих замовником неподалік території проектування повз земельну ділянку протікає р. Прутець (відстань до території проектування 25 м). Прибережна захисна смуга струмка потрапляє в межі території проектування. Відповідно до Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021р. №926 (із змінами), природоохоронні території та об'єкти – це території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО “Людина і біосфера”, об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО. Згідно наданих вихідних даних в межах території проектування містобудівної документації (Внесення змін до генерального плану с.Поляниця, суміщеного з детальним планом території в межах розміщення земельної ділянки площею 1.1010 га та детальний план території в межах розміщення земельної ділянки площею 2,1344 га з метою визначення містобудівних умов та обмежень для нового будівництва будинків для відпочинку сімейного типу), об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО “Людина і біосфера”, об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО в межах території розроблення проекту відсутні.								
					Розділ охорона навколишнього середовища			Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку			
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата				15

В графічній частині зафіксовані обмеження, котрі накладаються на земельну ділянку. В перспективі дані обмеження не завадять запланованій діяльності передбаченій проектними рішеннями містобудівної документації.

Проектом не передбачено розміщення інших об'єктів, споруд відповідно до яких передбачаються СЗЗ й інші обмеження.

В межах території опрацювання:

- об'єкти природно-заповідного фонду (біосферні заповідники, природні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники) - відсутні,
- об'єкти Смарагдової мережі відсутні
- штучно створені об'єкти природно-заповідного фонду (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва) - відсутні,
- озеленення загального користування - відсутнє,
- пам'ятники історико-культурної цінності регіонального значення відсутні.

В межах території розроблення містобудівної документації протікає р.Гнилиця з прибережною захисною смугою 25м. Проектом передбачено будівництво колектору та зменшення ПЗС річки.

В районі території проектування відсутні інші об'єкти, обмеження від яких накладалися би на територію проектування.

На території проектування об'єкти культурної спадщини **відсутні**.

3.1. Вплив клімат, мікроклімат. Негативний вплив не прогнозується завдяки реалізації заходів із зменшення викидів діоксиду азоту, парникових газів (викиди від автотранспорту, котлів).

3.2. Вплив стан атмосферного повітря.

Враховуючи відсутність в районі проектування централізованої системи теплопостачання проектом передбачається влаштування локального теплопостачання від вбудованої котельні на твердому паливі (пелети), або з використанням вискоєфективного теплового насоса. Остаточний вибір схеми та джерел теплопостачання території, що проектується, уточнення трасування теплових мереж, розрахунків теплової потужності пропонується виконати на подальших стадіях проектування.

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря в межах ДПТ є автотранспорт та котлові агрегати.

Ефективними заходами із зменшення викидів забруднюючих речовин, що утворюються під час спалювання органічного палива (крім новітніх технологій та конструктивних розробок) є заходи, які спрямовані на енергозбереження, тобто економію паливних ресурсів. Для пом'якшення негативного впливу зростання викидів і зменшення їх обсягів до мінімально можливих передбачається здійснення заходів з енергозбереження, встановлення сучасного енергогенеруючого обладнання - низькотемпературних вискоєфективних та економічних котлоагрегатів, в конструкцію яких закладені азотоподавляючі заходи, що забезпечує мінімально-можливі обсяги викидів, паливозберігаючі заходи – встановлення на котлах автоматики, що передбачає регулювання температури сітьової води за температурою навколишнього середовища.

У процесі виконання підготовчих та будівельних робіт проводяться наступні технологічні процеси, які супроводжуються виділенням забруднюючих речовин до атмосферного повітря:

- розробка ґрунту екскаватором - запилювання при виїмці ґрунту та викиди газоподібних забруднюючих речовин з вихлопними газами при роботі двигуна внутрішнього згоряння (ДВЗ) будівельної техніки (спалювання дизельного палива);
- переміщення ґрунту та планування територій бульдозером - запилювання при переміщенні ґрунту та викиди газоподібних забруднюючих речовин при роботі ДВЗ будівельної техніки (спалювання дизельного палива);

Підп. і дата					Зм. інв. №					Інв. № дубл.					Підп. і дата					Інв. № підп.				
теплопостачання проектом передбачається влаштування локального теплопостачання від вбудованої котельні на твердому паливі (пелети), або з використанням високоефективного теплового насоса. Остаточний вибір схеми та джерел теплопостачання території, що проектується, уточнення трасування теплових мереж, розрахунок теплової потужності пропонується виконати на подальших стадіях проектування. Основними джерелами забруднення атмосферного повітря в межах ДПТ є автотранспорт та котлові агрегати. Ефективними заходами із зменшення викидів забруднюючих речовин, що утворюються під час спалювання органічного палива (крім новітніх технологій та конструктивних розробок) є заходи, які спрямовані на енергозбереження, тобто економію паливних ресурсів. Для пом'якшення негативного впливу зростання викидів і зменшення їх обсягів до мінімально можливих передбачається здійснення заходів з енергозбереження, встановлення сучасного енергогенеруючого обладнання - низькотемпературних високоефективних та економічних котлоагрегатів, в конструкцію яких закладені азотоподавляючі заходи, що забезпечує мінімально-можливі обсяги викидів, паливозберігаючі заходи – встановлення на котлах автоматики, що передбачає регулювання температури сітьової води за температурою навколишнього середовища. У процесі виконання підготовчих та будівельних робіт проводяться наступні технологічні процеси, які супроводжуються виділенням забруднюючих речовин до атмосферного повітря: - розробка ґрунту екскаватором - запилювання при виїмці ґрунту та викиди газоподібних забруднюючих речовин з вихлопними газами при роботі двигуна внутрішнього згоряння (ДВЗ) будівельної техніки (спалювання дизельного палива); - переміщення ґрунту та планування територій бульдозером - запилювання при переміщенні ґрунту та викиди газоподібних забруднюючих речовин при роботі ДВЗ будівельної техніки (спалювання дизельного палива);																								
</																								

- переміщення будівельних матеріалів та виконання будівельно-монтажних робіт за допомогою будівельних машин та механізмів - викиди газоподібних забруднюючих речовин при роботі ДВЗ будівельної техніки (спалювання дизельного палива та бензину);
- виробництво електроенергії – спалювання дизельного палива в пересувній електростанції;
- зварювальні роботи - викиди газоподібних забруднюючих речовин при спалюванні електродів;
- фарбувальні роботи - викиди газоподібних забруднюючих речовин при нанесенні лакофарбових матеріалів на поверхню.

Вплив на атмосферне повітря в період підготовчих та будівельних робіт матиме короткочасний і локальний характер.

3.3. Характеристика стану водних ресурсів.

Водопостачання

Водопостачання території локальна – від мереж централізованого водопостачання ТК «Буковель». Остаточний вибір схеми та джерел господарсько-побутового та протипожежного водопостачання території, що проєктується, уточнення трасування водопровідних мереж, розрахунки господарсько-побутових витрат води і гідравлічні розрахунки мереж і споруд водопроводу пропонується виконати на подальших стадіях проєктування.

- Водовідведення. Побутова каналізація.

Каналізування території передбачено підключення до каналізаційних мереж ТК «Буковель». Остаточний вибір схеми водовідведення території, що проєктується, уточнення трасування каналізаційних мереж, розрахунки кількості стічних вод і підбір типу очисних споруд каналізації пропонується виконати на подальших стадіях проєктування.

Дощова каналізація.

Для відведення дощових і талих вод з проектованої території з урахуванням рельєфу місцевості передбачається комбінованою водовідвідною системою з влаштуванням дощоприймачів, та лотків, перекритих решітками, в комплексі з заходами по вертикальному плануванню.

Територія планування не входять до прибережних захисних смуг і, завдяки своєму розташуванню, у ході реконструкції та експлуатації не створять негативного впливу на водні об'єкти та не призведуть до їх забруднення. Тому, можна стверджувати, що вплив на водні об'єкти відсутній.

Обґрунтування зменшення ширини водоохоронної зони р.Гнилиця на території с.Поляниця, Поляницької ОТГ, Надвірнянського району Івано-Франківської області

Зміна прибережних смуг регламентується Водним Кодексом України.

Прибережна захисна смуга - частина водоохоронної зони відповідної ширини вздовж річки, моря, навколо водойм, на якій встановлено більш суворий режим господарської діяльності, ніж на решті території водоохоронної зони.

Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у межений період) шириною для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів.

У випадках зміни водоохоронної зони та прибережної смуги користуються «ПОРЯДКОМ визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них»

Згідно даного Порядку межі водоохоронних зон визначаються згідно з проектами землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних

Підп. і дата	Зм. інв. №	інв. № докл.	Підп. і дата	Інв. № підп.
Для відведення дощових і талих вод з проєктованої території з урахуванням рельєфу місцевості передбачається комбінованою водовідвідною системою з влаштуванням дощоприймачів, та лотків, перекритих решітками, в комплексі з заходами по вертикальному плануванню. Територія планування не входять до прибережних захисних смуг і, завдяки своєму розташуванню, у ході реконструкції та експлуатації не створять негативного впливу на водні об'єкти та не призведуть до їх забруднення. Тому, можна стверджувати, що вплив на водні об'єкти відсутній. <u>Обґрунтування зменшення ширини водоохоронної зони р.Гнилиця на території с.Поляниці, Полянницької ОТГ, Надвірнянського району Івано-Франківської області</u> Зміна прибережних смуг регламентується Водним Кодексом України. Прибережна захисна смуга - частина водоохоронної зони відповідної ширини вздовж річки, моря, навколо водойм, на якій встановлено більш суворий режим господарської діяльності, ніж на решті території водоохоронної зони. Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів. У випадках зміни водоохоронної зони та прибережної смуги користуються «ПОРЯДКОМ визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них» Згідно даного Порядку межі водоохоронних зон визначаються згідно з проєктами землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних				
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата
Розділ охорона навколишнього середовища				Арк
Звіт про стратегічну екологічну оцінку				17

зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів, крім випадків, встановлених Законом України "Про регулювання містобудівної діяльності", та/або комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад, та/або генеральними планами населених пунктів, які розробляються в порядку, визначеному Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій" і "Про регулювання містобудівної діяльності", зазначаються в документації із землеустрою, містобудівній документації на місцевому та регіональному рівні.

Водоохоронна зона має внутрішню і зовнішню межі.

Внутрішня межа водоохоронної зони збігається з мінімальним рівнем води у водному об'єкті.

Зовнішня межа водоохоронної зони, як правило, прив'язується до наявних контурів сільськогосподарських угідь, шляхів, лісосмуг, меж заплав, надзаплавних терас, бровок схилів, балок та ярів і визначається найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією:

затоплення при максимальному повеневому (паводковому) рівні води, що повторюється один раз за десять років;

- берегоруїнування, меандрування;
- тимчасового та постійного підтоплення земель;
- ерозійної активності;
- берегових схилів і сильноеродованих земель.

При влаштуванні відкритого колектору внутрішня та зовнішні межі співпадають (Рівень води збільшується без поширення в сторони за рахунок бетонних стінок).

У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів.

Для реалізації планової діяльності необхідно внести зміни у розташуванні водоохоронної зони (прибрежна смуга накладається на водоохоронну зону). Розмір водоохоронної зони встановлюється геометричними розмірами гідротехнічних споруд (зовнішніми сторонами стінок колектору).

У водоохоронній зоні дотримується режим регульованої господарської діяльності. На території водоохоронної зони забороняється:

- використання стійких та сильнодіючих пестицидів;
- розміщення кладовищ, скотомогильників, звалищ, полів фільтрації;
- скидання неочищених стічних вод з використанням балок, кар'єрів, струмків тощо.

Прибережні захисні смуги у межах водоохоронної зони можуть використовуватися для провадження господарської діяльності за умови обов'язкового виконання вимог, передбачених статтями 88, 89 та 90 Водного кодексу України.

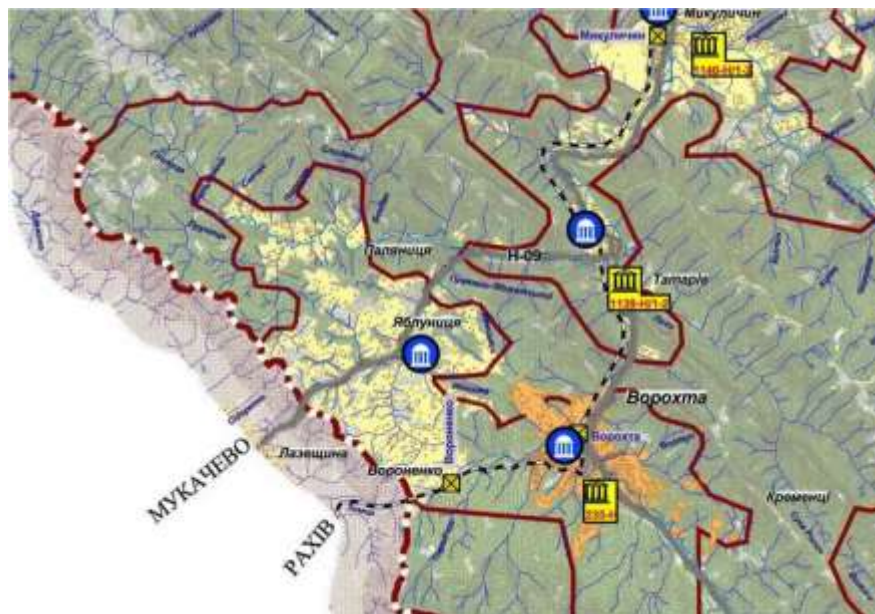
3.4. Стан геологічного середовища, земельних ресурсів.

На території, що планується відсутні небезпечні фізико-геологічні процеси та явища. Проте задля уникнення небезпечних геологічних процесів, під час проектування враховані спеціальні заходи, а під час підготовчих та будівельних робіт будуть реалізовані заходи та влаштовані захисні споруди. Передбачають заходи для зупинення розвитку ерозійних процесів на прилеглих схилах гір. Результатом врахування цих заходів при провадженні планованої діяльності є позитивний вплив на геологічне середовище внаслідок організації рельєфу та благоустрою території.

3.5. Тваринний та рослинний світ.

Івано-Франківська область є однією з небагатьох областей України, яка характеризується багатим тваринним та рослинним світом. На території області зустрічаються представники рослин та тварин, занесені до Червоної книги України. Середня лісистість області становить 42%, тоді, як по Україні цей показник становить 15,9%. Безпосередньо на територіях планованої діяльності не зафіксовані представники тваринного та рослинного світу, занесені до Червоної книги України або переліку регіонально рідкісних видів. Враховуючи той факт, що територія планування представлена ділянками, на яких відбуваються постійне скошення трав'янистої рослинності, що не тягне

Підп. и дата		У водоохоронній зоні дотримується режим регульованої господарської діяльності. На території водоохоронної зони забороняється: • використання стійких та сильнодіючих пестицидів; • розміщення кладовищ, скотомогильників, звалищ, полів фільтрації; • скидання неочищених стічних вод з використанням балок, кар'єрів, струмків тощо. Прибережні захисні смуги у межах водоохоронної зони можуть використовуватися для провадження господарської діяльності за умови обов'язкового виконання вимог, передбачених статтями 88, 89 та 90 Водного кодексу України.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		Зм. інв. №		нв. № дубл.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Підп. і дата							Інв. № підп																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									



Фрагмент Схеми розташування об'єктів культурної спадщини
Схеми планування території Івано-Франківської області

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Відомо, що прямо пов'язати ті чи інші наслідки для здоров'я населення з впливом конкретних підприємств дуже важко (так само, як і навпаки, довести відсутність такого зв'язку), оскільки вплив на здоров'я часто неспецифічний і носить опосередкований характер.

Можуть спостерігатися кумулятивні ефекти, пов'язані з декількома видами господарської діяльності. Так, наприклад, захворювання дихальної системи можуть бути наслідками, впливу транспортних потоків вулично-дорожньої мережі міста.

Так само можна сказати і про вроджену патологію, і багато інших захворювань. Іншими словами, виділити внесок об'єктів інфраструктури міста у вплив на здоров'я населення, на фоні безлічі інших факторів і кумулятивних ефектів – завдання дуже непросте.

Однак у рамках СЕО не обов'язково доводити прямий зв'язок між здоров'ям населення та впливом об'єктів інфраструктури. Достатньо виявити можливі ризики для здоров'я населення, пов'язані з реалізацією ДДП.

Екологічні проблеми і ризики на здоров'я населення, які стосуються даного проекту, та негативний вплив на території з природоохоронним статусом – являється не значним.

Ділянка розробки детального плану безпосередньо не межує з територіями, що мають природоохоронний статус, земель водного фонду та прибережно-захисних смуг лісгосподарських зон, територій історико культурного, природного, заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку					Арк
										20
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата						

Виконання ДДП пов'язано з необхідністю деталізації проектних рішень Генерального плану с. Поляниця щодо ефективного використання території. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені вимогами чинного законодавства:

- просторово-планувальними рішеннями забезпечити дотримання нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів згідно вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів ДСП № 173-96, протипожежних відстаней, охоронних зон навколо (вздовж) об'єктів транспорту, зв'язку, енергетичної системи, інженерних комунікацій тощо згідно вимог чинного законодавства;
- Стратегії розвитку Івано-Франківської області на період до 2027 року
- Стратегія розвитку Полянської територіальної громади 2024-2030 рр.
- Програмі охорони природного навколишнього середовища Івано-Франківської області до 2025 року,
- Обласна цільова протипаводкова програма на період 2025 року;
- регіональній цільовій програмі «Питна вода на 2021-2025 роки»,
- регіональному плану управління відходами в Івано-Франківській області до 2030 року.

На всіх етапах реалізації документу державного планування необхідно дотримуватись норм і правил охорони навколишнього природного середовища і вимог екологічної безпеки.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (відповідно до розрахункових етапів проекту ДПТ), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Очікувані наслідки реалізації ДДП для компонентів довкілля:

- клімат – наслідки не прогнозуються;
- стан атмосферного повітря – Будівельні роботи на ділянці спорудження об'єкту супроводжуватимуться скупчення будівельної техніки. Робота дизельних двигунів призводить до неорганізованого викиду в атмосферу забруднюючих речовин: оксид вуглецю, діоксид азоту, діоксид сірки, НМЛОС, метан, сажа, бенз(а)пірен та парникові гази.

Загальний вплив об'єкту на стан навколишнього середовища – допустимий.

При детальній оцінці локального впливу на наступних стадіях провадження планованої діяльності – обов'язкове врахування кумулятивних впливів від потенційних забруднювачів атмосфери, що знаходяться на суміжних територіях та земельних ділянках.

- стан підземних вод – наслідки не прогнозуються, проектом ДПТ прийняті заходи з запобігання забруднення підземних вод;
- стан геологічного середовища, земельних ресурсів – наслідки можна охарактеризувати як позитивні, так як проект ДПТ передбачає більш раціональне використання території;
- заходи з інженерної підготовки території визначити робочим проектом
- стан рослинного світу – не прогнозується;
- стан тваринного світу – не прогнозується;
- соціальне середовище, здоров'я населення – в цілому вплив можна охарактеризувати як позитивний, формування нової житлової забудови з об'єктами соціальної інфраструктури, місцями для організації відпочинку та дозвілля, створення нових робочих місць у сфері будівництва, торгівлі, обслуговування має позитивний соціальний вплив;
- території та об'єкти природно-заповідного фонду – не прогнозується;

Інв. № підп.	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. і дата	Розділ охорона навколишнього середовища					Арк
					Звіт про стратегічну екологічну оцінку					21
					Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	

Безпосередньо під час експлуатації об'єктів планованої діяльності

- забезпечення своєчасного вивезення та передача спеціалізованим підприємствам у сфері поводження з відходами для подальшої утилізації, переробки, видалення або захоронення відходів у випадку утворення відходів (в спеціально відведені місця в закритих контейнерах або спеціальним транспортом);
- метою скорочення об'ємів утворених промислових відходів, будуть застосовані маловідходні технології;
- регулярно перевіряти шланги, крани, трубопроводи, насоси, клапани, резервуари на наявність витоків;
- регулярно перевіряти, що клапани вимкнені і надійно закриті, коли шланги не використовуються;
- проводити регулярні перевірки устаткування для виявлення витoku і ремонту;
- проводити регулярні перевірки автотранспорту для виявлення витoku і ремонту паливних систем; забезпечено повне збирання, належне зберігання та недопущення знищення і псування відходів, для утилізації яких в Україні існує відповідна технологія, що відповідає вимогам екологічної безпеки;
- роздільне збирання відходів;
- правильна організація місць тимчасового зберігання відходів;
- оформлення документації згідно вимог чинного законодавства у сфері поводження з відходами та укладення договорів зі спеціалізованими організаціями на приймання та утилізацію відходів;
- вчасне вивезення відходів з території підприємства.

Організація місць тимчасового зберігання відходів включає в себе:

- наявність на майданчику для накопичення відходів твердого покриття, яке запобігає проникненню токсичних речовин в ґрунти та ґрунтові води;
- захист відходів від впливу на них атмосферних опадів та вітру;
- відповідність стану ємностей, в яких накопичуватимуться відходи.

Виконання товариством заходів по безпечному поводженні з відходами направлені на:

- виключення можливості втрат відходів в процесі поводження з ними на території підприємства;
- відповідність операцій поводження з відходами санітарно-гігієнічним вимогам;
- запобігання виникнення аварійних ситуацій під час зберігання відходів;
- мінімізація ризику несприятливого впливу відходів на навколишнє середовище.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

Альтернатива 1. Проектом необхідно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.

Альтернатива 2. Відмова від реалізації проекту не призведе до змін стану компонентів довкілля та соціально-економічних показників планової території. За такої альтернативи відмова від реалізації проекту ускладнить подальший сталий розвиток території та населеного пункту, а також зможе призвести до погіршення, неефективного використання земельних ресурсів.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано

Інв. № підп	Підп. і дата	нв. № дубл.	Зм. інв. №	Підп. и дата	- захист відходів від впливу на них атмосферних опадів та вітру; - відповідність стану ємностей, в яких накопичуватимуться відходи. Виконання товариством заходів по безпечному поводженні з відходами направлені на: - виключення можливості втрат відходів в процесі поводження з ними на території підприємства; - відповідність операцій поводження з відходами санітарно-гігієнічним вимогам; - запобігання виникнення аварійних ситуацій під час зберігання відходів; - мінімізація ризику несприятливого впливу відходів на навколишнє середовище.	
					8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	
					Альтернатива 1. Проектом необхідно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.	
					Альтернатива 2. Відмова від реалізації проекту не призведе до змін стану компонентів довкілля та соціально-економічних показників планової території. За такої альтернативи відмова від реалізації проекту ускладнить подальший сталий розвиток території та населеного пункту, а також зможе призвести до погіршення, неефективного використання земельних ресурсів.	
Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається. Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано						
					Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		23

Підп. і дата	визначені «Порядком здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року №1272. Заходи, що передбачені для здійснення моніторингу, розробляються у процесі стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проекту документа державного планування та затверджується місцевим органом державної виконавчої влади – Калуською міською радою, який затверджує документ державного планування. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник у разі необхідності може створювати моніторингові групи та визначати склад та напрямок їх роботи. Також, може бути залучена акредитована лабораторія, яка має право на виконання лабораторних досліджень різних аспектів довкілля: поверхневих вод, повітря, ґрунтів, парникових газів тощо. Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість: - виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; - запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування; - виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.					Арк
Зм. інв. №						
не. № докл.						
Підп. і дата						
Інв. № підп						
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку	
					24	

У цьому Порядку термін «замовник документа державного планування» означає орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення даного ДДП та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням – Великодимерська селищна рада.

Варто зазначити, що проєкт детального плану території визначає планувальну організацію, просторову композицію і параметри забудови та ландшафтної організації території проєктування, тому для забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень замовник визначає:

1. Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу:

- визначає групу експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), їх склад та порядок роботи;

- контролює відповідність використання земельних ділянок території проєктування за функціональним призначенням, визначеним для кожної з них містобудівною документацією, що розробляється;

- перевіряє відповідність розміщень об'єктів проектним рішенням ДПТ таких як: джерела водопостачання, ЛОС, що спрямовані на забезпечення належних санітарно гігієнічних вимог в планувальній організації території проєктування;

- контролює проходження, процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» для тих об'єктів планової діяльності, які відносяться до категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля (на подальших стадіях проєктування «Робочий проєкт»);

- співставляє цільові значення параметрів моніторингу до фактичних значень під час здійснення моніторингу за кожен рік проектного періоду та через рік після закінчення такого строку;

- результати моніторингу оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

2. Строки виконання заходів: один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

Наразі, для професійного та якісного результату моніторингу наслідків виконання документу державного планування на довкілля, в тому числі на здоров'я населення передбачені наступні заходи для здійснення моніторингу - встановлення показників та їх цільових значень, відповідно до кожного із визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Моніторинг виконання пропозицій документу державного планування можливо здійснювати за показниками у тому числі, що приведені нормативними документами, а саме - кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено в таблиці нижче.

Підп. і дата							
Зм. інв. №							
нв. № дубл.							
Підп. і дата							
Інв. № підп							
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку		Арк 25

Індикатори наслідків виконання МД для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (приклад)

Вплив	Індикатор
Забруднення атмосферного повітря	обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел викидів, тон/рік; - обсяг викидів від пересувних джерел забруднення за окремими забруднюючими речовинами (суспендовані тверді частинки, діоксид та інші сполуки сірки, сполуки азоту, оксид вуглецю, метан, неметанові леткі органічні сполуки) тис. тон/рік, а також у відсотках від рівня базового (початкового) періоду; - кількість викидів в атмосферне повітря на одну особу, що проживає, кг/на душу населення; - динаміка показників фактичної якості атмосферного повітря (а саме, фактичних фонових концентрацій за забруднюючими речовинами) за період реалізації МД у порівнянні до базового (початкового) періоду (за результатами здійснення моніторингу атмосферного повітря), частка ГДК;
Водні ресурси	кількість домогосподарств, підключених до централізованої системи водовідведення, % від загальної кількості; - обсяг стічних вод від житлово-комунального сектору та промислових підприємств, м ³ /рік; - обсяг стічних вод задіяних в системах оборотного водопостачання, м ³ /рік; - кількість проб якості питної води з централізованих та децентралізованих джерел водопостачання (в т.ч. за радіаційними показниками), що не відповідають встановленим санітарним нормам, % від загальної кількості проб/день, проб/місяць, проб/рік; - використання прісних вод у цілому, в тому числі за основним видом економічної діяльності, м ³ /рік; - використання води у розрахунку на душу населення, м ³ /рік на душу населення; - індекс експлуатації водних ресурсів (відношення загального об'єму водозабору до загального обсягу ВРПВ), % від ВРПВ;
Збереження біорізноманіття	- частка створення зелених насаджень загального користування, га/% від загальної площі території;
Підвищення ефективності системи управління відходами	обсяги утворення, накопичення та оброблення ТПВ, т /рік; - обсяг утворення побутових відходів одним сільським мешканцем, т/рік; - обсяги утворених відходів, збирання (приймання) яких здійснюється на підставі договорів, заключених з організаціями розширеної відповідальності виробника, тонн/рік, % від загального обсягу утворених відходів; - кількість домогосподарств що уклали договір на вивезення відходів, % від загальної кількості; - обсяги відходів, утворених домогосподарствами та з інших джерел, якщо ці відходи подібні за своїм складом до відходів домогосподарств., тонн/рік;
Соціально економічні аспекти	- будівництво вулично-дорожньої мережі села, км/рік; - розвиток мереж та споруд системи централізованого водовідведення, км/рік; споруд/рік; - розвиток мереж та споруд системи централізованого водопостачання, км/рік; споруд/рік; - розвиток мереж та споруд системи дощової каналізації, км/рік; споруд/рік; - площа створених зелених насаджень спеціального призначення (шумозахисне озеленення, озеленення санітарно-захисних зон), га; - кількість нових об'єктів комунальної інфраструктури, введених в експлуатацію, одиниць; - кількість закладів дошкільної освіти, одиниць; - кількість закладів загальної середньої та вищої освіти, одиниць; - кількість закладів охорони здоров'я
Здоров'я населення	- забезпеченість населення лікарями всіх спеціальностей (на 10 тис. наявного населення), лікарів; - захворюваність на окремі інфекційні хвороби, осіб; - кількість ВІЛ-інфікованих та хворих на СНІД, осіб; - захворюваність на злоякісні новоутворення, осіб; - захворюваність на активний туберкульоз, осіб; - захворюваність на венеричні хвороби, осіб; - природний приріст, скорочення населення, осіб на 1000 наявного населення; - смертність дітей у віці до 1 року, на 1000 живонароджених; - чисельність постійного населення (на кінець року).

Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено в таблиці нижче:

Підп. і дата	Зм. інв. №	нв. № дубл.	Підп. і дата	Інв. № підп.	Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку				Арк
									26
Зм.	Кільк.	№ докум.	Підп.	Дата					

**Моніторинг наслідків виконання документа державного планування
містобудівної документації**

Індикатор	Визначення	Метод визначення	Суб'єкт моніторингу та періодичність вимірювання
Площа зелених насаджень	Загальна площа зелених насаджень (га, від загальної площі детального плану).	Розрахунок	Виконавчий комітет
Відходи	Облаштування контейнерного майданчику для збору ресурсоцінних компонентів відходів (кількість, одиниць)	спостереження	

Заходи екологічного моніторингу в будівельних роботах. Багато врахувати наступні заходи моніторингу: - Якість атмосферного повітря: встановлення заходів щодо контролю викидів димових газів від транспортних засобів та будівельної техніки, а також зважених викидів твердих часток, особливо у вітряні дні та в населених пунктах. - Контроль скидів води та виявлення випадкових розливів – необхідно перевіряти відсутність сміттєзвалищ або неконтрольованих ділянок відходів. - Періодично перевіряти стан збереження територій, які не зазнали впливу від будівельних робіт, і які необхідно позначити. - Контроль системи поводження з відходами та появи неконтрольованих розливів/місць розміщення відходів. У разі, коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці. Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

10.Опис ймовірних трансграничних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Трансграничні наслідки відсутні.

Підп. і дата	
Зм. інв. №	
інв. № дубл.	
Підп. і дата	
Інв. № підп.	

					Розділ охорона навколишнього середовища Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк 27
Зм.	Кільк	№ докум.	Підп.	Дата		

11. Резюме нетехнічного характеру

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначених нижче місцях для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

Виконавчий комітет Поляницької сільської ради:

Юридична адреса: Івано-Франківська область, Надвірнянський район, м. Поляниця.

Опис запропонованої території розміщення об'єкту планованої діяльності

Територія проектування, орієнтовною площею 0,64 га знаходиться в північно-західній частині села Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області. В даний момент, на території проектування та в її околицях, відсутні промислові складські та комунальні об'єкти, що можуть здійснювати негативний вплив на загальний екологічний стан навколишнього середовища. Відомості щодо розміщення об'єкта у межах зон охорони пам'яток культурної спадщини відсутні.

За цільовим призначенням земельні ділянки відносяться до земель рекреаційного призначення.

Територія примикає до основної дороги курорту.

Забудова території представлена некапітальними нежитловими будівлями.

Через територію проектування протікає р.Гнилиця.

Повз територію проектування проходять гірськолижні траси, розташовані нижні станції витягів.

Земельні ділянки перебувають у приватній власності, власник – Товариство з обмеженою відповідальністю "БУКОВЕЛЬ".

Відповідно до викопіювання з генерального плану с.Поляниця, територія проектування відноситься до території рекреаційного призначення.

Проектними рішеннями даного проекту (Внесення змін до генерального плану с.Поляниця, суміщеного з детальним планом території на земельних ділянках ТК «Буковель» з метою зменшення прибережної захисної смуги та визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва об'єкту: "Нове будівництво готельно-ресторанного комплексу ТК «Буковель»" в с.Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області) передбачається уточнення планувальної структури населеного пункту в межах території опрацювання.

Проектом передбачено будівництво закладу короткострокового проживання населення – готелю на 8 номерів.

Метою реалізації проектних рішень містобудівної документації є

Затверджений проєкт буде являтися основним документом, що визначає подальший розвиток території детального планування. У складі пояснювальної записки до проєкту детального плану розроблено розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який відповідає вимогам частини 2 ст.11 «Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогності зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.

Поточний стан довкілля характеризується як задовільний.

